

«УТВЕРЖДАЮ»

Руководитель службы  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
Астраханской области



Кузнецов И.М.

подпись Ф.И.О.

«                      »

М.П.

\_\_\_\_\_ г.

**Акт 33 от 23.12.2025г.**

**о признании находящимся в неудовлетворительном состоянии объекта  
культурного наследия, включенного в единый государственный реестр  
объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов  
Российской Федерации**

Акт составлен на основании:

Ст.50.1. ч. 5 Федерального закона "Об объектах культурного наследия  
(памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня  
2002 г. № 73-ФЗ

Проведен осмотр объекта культурного наследия:

федерального значения,  
(категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII- нач. XIXвв.»,  
(полное наименование объекта культурного наследия)

ул. Пороховая,8/ ул. Николая Островского,44, г. Астрахани лит. «А», «В»,  
«С», «Е».  
(адрес объекта культурного наследия)

1. Осмотр объекта культурного наследия проведен комиссией, в составе:

Севастьянова Алевтина Вячеславовна - Ведущей архитектор сектора охранно-  
договорной документации ГАУ АО «НПУ «Наследие»,  
(фамилия, имя, отчество) (должность)

2. При проведении осмотра объекта культурного наследия присутствовали:

Курбатова Ольга Сергеевна – Начальник отдела переданных полномочий Российской Федерации по сохранению объектов культурного наследия Астраханской области,  
(фамилия, имя, отчество) (должность)

3. При осмотре объекта культурного наследия установлено наличие следующих условий, соответствующих критериям отнесения объекта культурного наследия (для объекта культурного наследия, не являющегося многоквартирным жилым домом) к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии, на основании Ст.50.1. ч.5 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об утверждении критериев отнесения объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, к объектам культурного наследия, находящимся в неудовлетворительном состоянии.

Лит. «А» - кирпичное, одноэтажное, прямоугольное в плане.

Утрата инженерных коммуникаций (электроснабжение, теплоснабжение водоснабжение и водоотведение):

отсутствуют полностью,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Деформация фундамента, цоколей, отмосток:

Фундамент не обследовался, цоколь кирпичный, белокаменный, местами сохранился штукатурный и окрасочный слой, имеется выпадение отдельных кирпичей из кирпичной кладки, деструкция кирпича, выветривание цементного раствора из кирпичной кладки; отмостки местами отсутствуют, местами завалены строительным мусором,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Горизонтальные и вертикальные сквозные трещины в стенах:

Стены кирпичные, местами оштукатурены, окрашены, местами кирпич без отделки, имеются трещины, отслоение штукатурного и окрасочного слоёв, выпадение кирпича, обрушение и утрата отдельных участков кирпичной кладки  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Прогиб, нарушение покрытия кровли или ее отсутствие:

Кровля отсутствует, местами сохранились деревянные балки



повреждённые пожаром, без покрытия \_\_\_\_\_,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Деформация перекрытий или их отсутствие:

Перекрытие основного объёма здания кирпичное, цилиндрический свод без отделки. Конструкция кровли отсутствует после пожара \_\_\_\_\_,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Отсутствие заполнения дверных и оконных проёмов:

Оконные и дверные проёмы без заполнений, местами проёмы расширены в связи с утратой кирпичной кладки \_\_\_\_\_,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Лит. «В» - кирпичное, одноэтажное, прямоугольное в плане.

Утрата инженерных коммуникаций (электроснабжение, теплоснабжение водоснабжение и водоотведение):

Отсутствуют полностью \_\_\_\_\_,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Деформация фундамента, цоколей, отмосток:

Фундамент не обследовался, цоколь кирпичный, штукатурный и окрасочный слой утрачен, отмостка частично отсутствует, частично завалена строительным мусором \_\_\_\_\_,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Горизонтальные и вертикальные сквозные трещины в стенах:

Стены кирпичные, местами сохранился штукатурный и окрасочный слой, имеются волосяные трещины, выпадение отдельных кирпичей из кирпичной кладки, местами деструкция кирпичной кладки \_\_\_\_\_,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Прогиб, нарушение покрытия кровли или ее отсутствие:

Кровля отсутствует после пожара \_\_\_\_\_,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Деформация перекрытий или их отсутствие:

Над большим объёмом здания перекрытие отсутствует после пожара, над маленьким объёмом местами сохранились доски перекрытия имеющие следы

намокания, гнили и гари,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Отсутствие заполнения дверных и оконных проемов:

Оконные и дверные проёмы без заполнений, местами проёмы расширены в связи с утратой кирпичной кладки,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

**Лит. «С»** - кирпичное, одноэтажное, прямоугольное в плане.

Утрата инженерных коммуникаций (электроснабжение, теплоснабжение водоснабжение и водоотведение):

Отсутствует полностью,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Деформация фундамента, цоколей, отмосток:

Фундамент не обследовался, цоколь и отмостки засыпаны строительным мусором,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Горизонтальные и вертикальные сквозные трещины в стенах:

Стены кирпичные, оштукатурены, окрашены, местами имеются волосяные трещины, местами отслоение штукатурного и окрасочного слоя, местами выпадение отдельных кирпичей из кирпичной кладки,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Прогиб, нарушение покрытия кровли или ее отсутствие:

Покрытие кровли отсутствует. Кирпичный цилиндрический свод, частично разобран.,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Деформация перекрытий или их отсутствие:

Кирпичный цилиндрический свод, без покрытия, частично разобран,  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Отсутствие заполнения дверных и оконных проемов:

Оконные и дверные проёмы без оконных и дверных заполнений, проёмы немного расширены от выпадения отдельных кирпичей из кирпичной кладки  
(данные, конкретизирующие и свидетельствующие о наличии критерия)

Лит. «Е» полностью разобран, фундаменты отсутствуют. Территория ранее существовавшего котлована от фундамента, в настоящее время выровнена трактором.

Объект длительное время не эксплуатируется, территория комплекса ограждена металлическим забором из стеновых профилированных листов НС20-1100 и профилированных труб сечением 20х40мм и 100х100мм. Не охраняется. Здания находятся в руинированном состоянии.

4. На основании вышеизложенного, установлено, что объект культурного наследия

федерального значения \_\_\_\_\_,  
(категория историко-культурного значения объекта культурного наследия)

«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач. XIXвв.» \_\_\_\_\_,  
(полное наименование объекта культурного наследия)

ул. Пороховая, 8/ ул. Николая Островского, 44, г. Астрахани \_\_\_\_\_,  
(адрес объекта культурного наследия)

(признается/не признается)

**находящимся в неудовлетворительном состоянии**

5. Настоящий акт составлен в 2 экземплярах.

6. Подписи лиц, проводивших осмотр культурного наследия:

Севастьянова Алевтина Вячеславовна -  
Ведущей архитектор сектора охранно- договорной  
документации ГАУ АО «НПУ «Наследие» \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество) (должность)



Курбатова Ольга Сергеевна -  
Начальник отдела переданных полномочий  
Российской Федерации по сохранению  
объектов культурного наследия Астраханской области \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество) (должность)



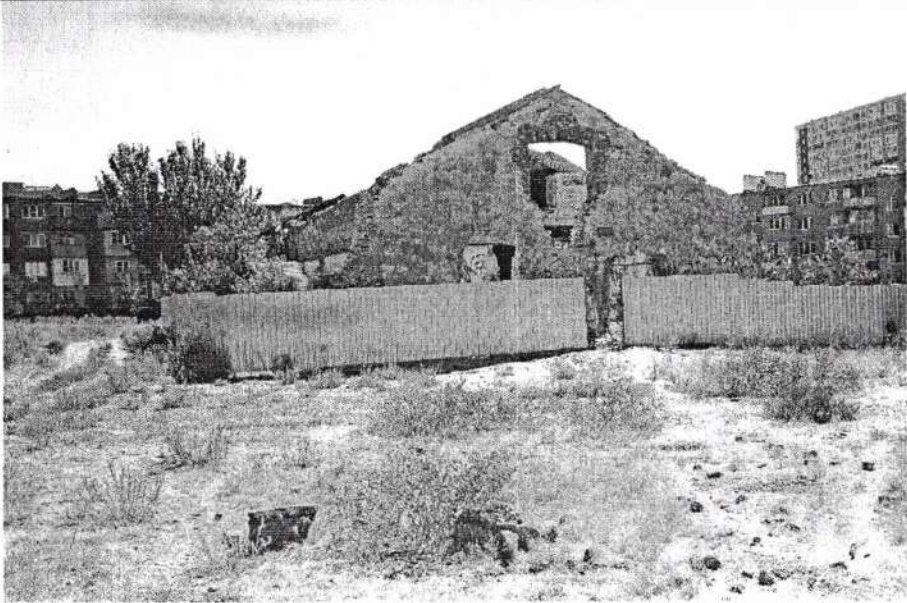
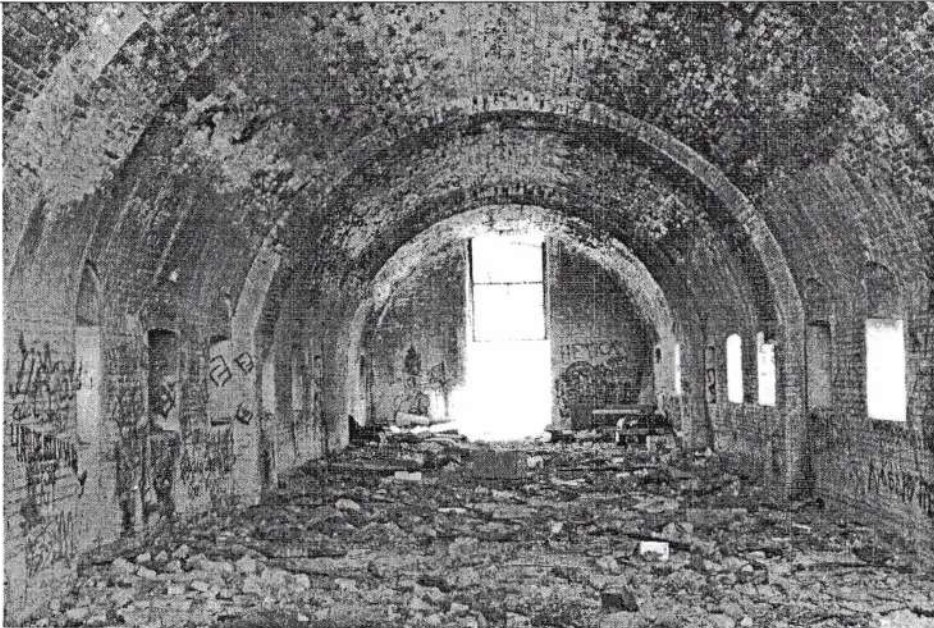


## ФОТОФИКСАЦИЯ

к акту от 23.12.2025г. № 33

объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>

«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII- нач. XIXв.» по  
ул. Пороховая, 8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

№ п/п	Фотоизображение
1	
2	 <p data-bbox="662 1883 1152 1921">Лит. «А» Фото Севастьяновой А.В.,</p>

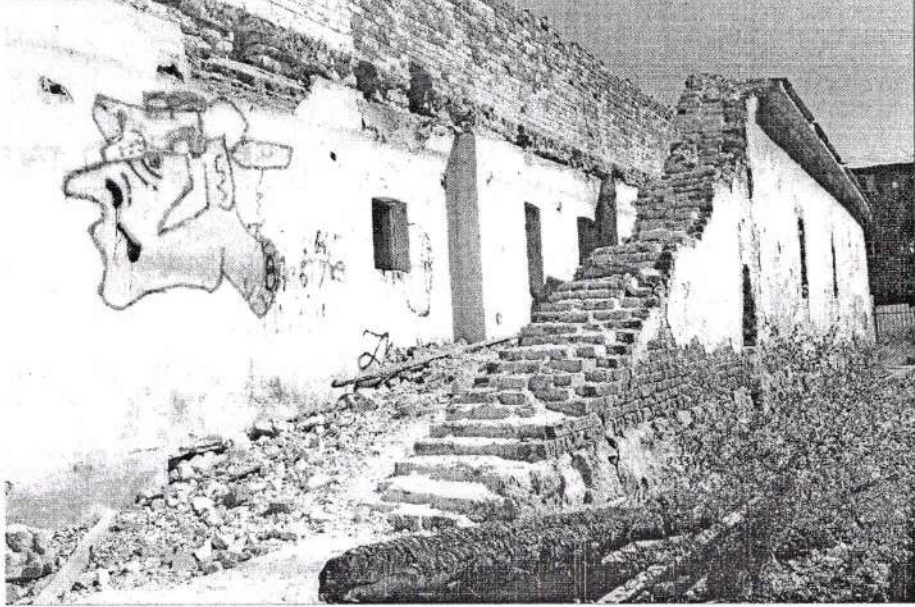
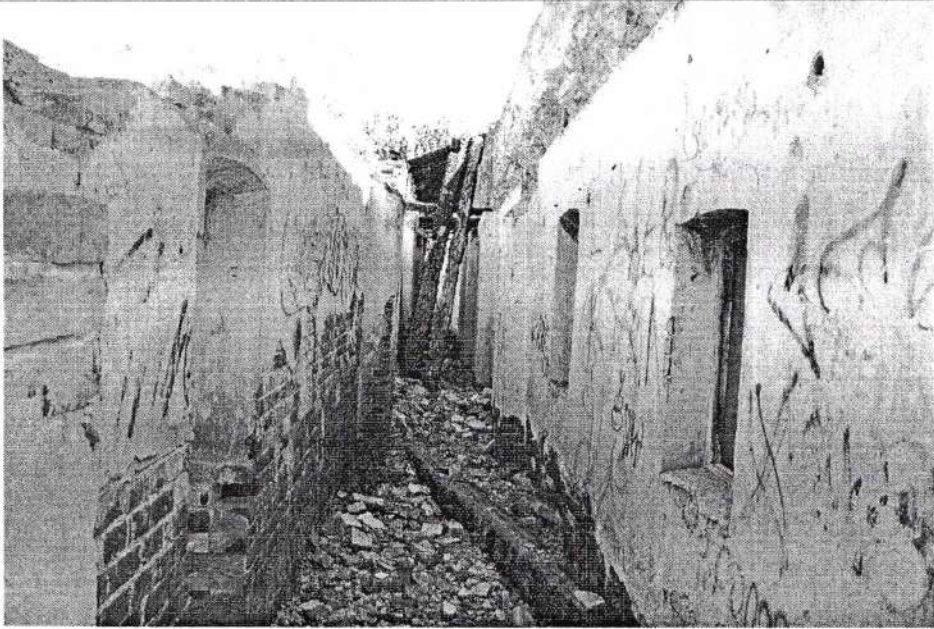
<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации



# ФОТОФИКСАЦИЯ

к акту от 23.12.2025г. № 33

объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>  
«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач.XIXв.» по  
ул. Пороховая, 8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

№ п/п	Фотоизображение
3	
4	 <p data-bbox="708 1821 1059 1888">Лит. «А» Фото Севастьяновой А.В.</p>

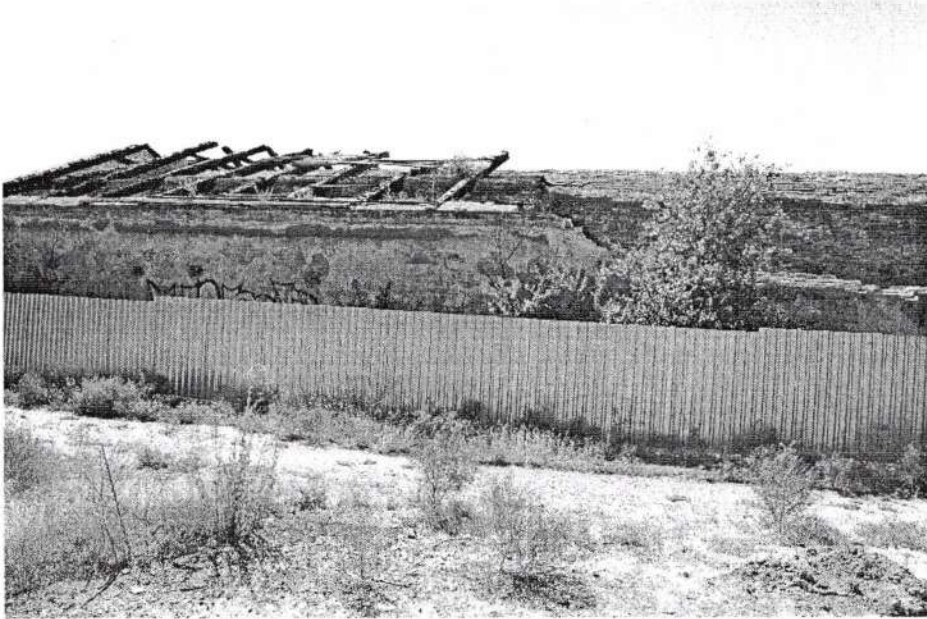

<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации



# ФОТОФИКСАЦИЯ

к акту от 23.12.2025г. № 33

объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>  
«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач.XIXв.» по  
ул. Пороховая,8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

№ п/п	Фотоизображение
5	
6	 <p data-bbox="663 1912 1153 1948">Лит. «А» Фото Севастьяновой А.В.,</p>

<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия(памятников истории и культуры )народов Российской Федерации



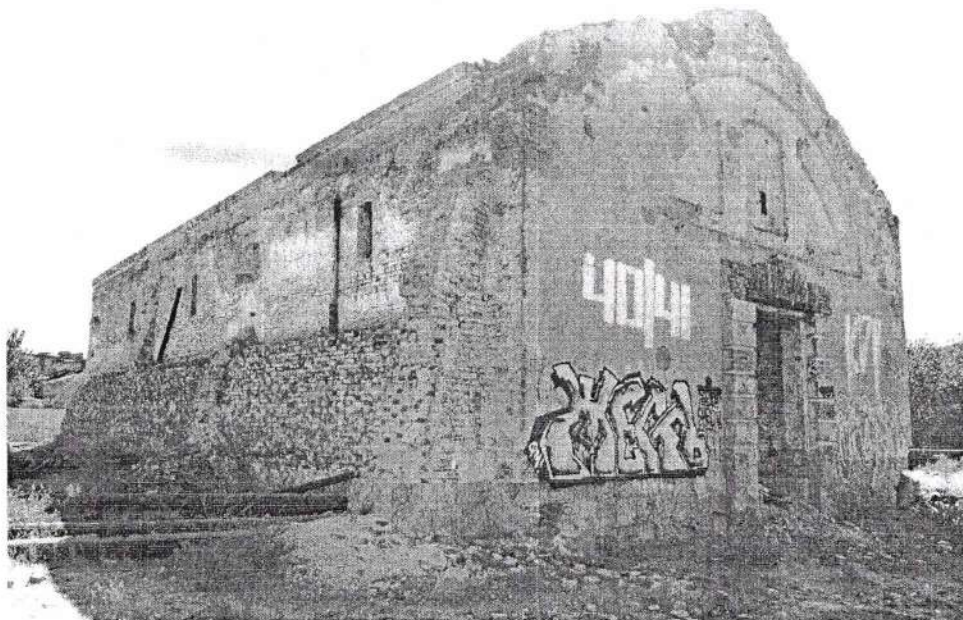
# ФОТОФИКСАЦИЯ

к акту от 23.12.2025г. № 33

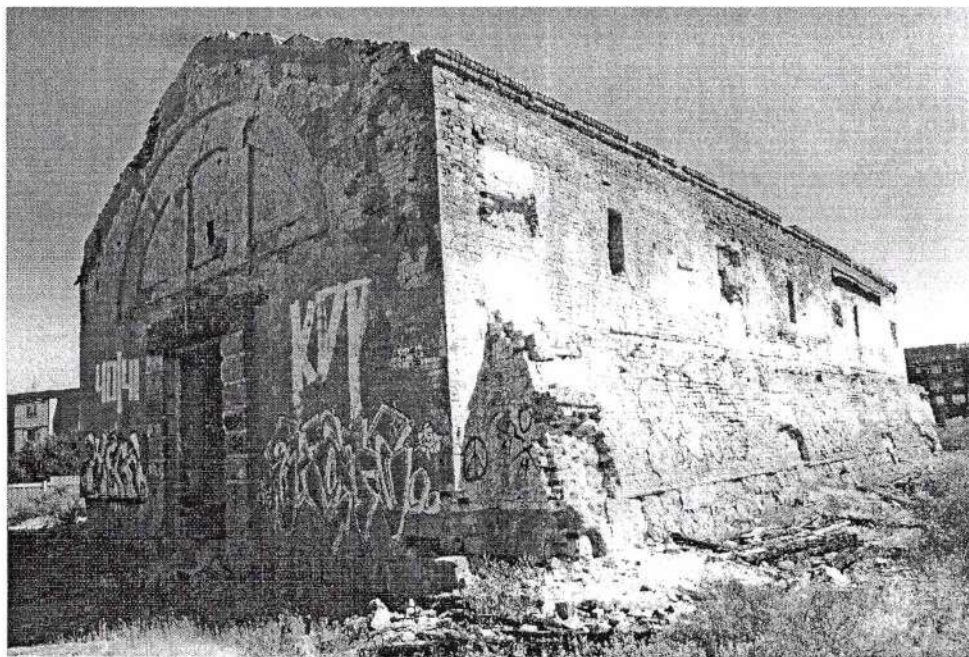
объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>

«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач.XIXв.» по  
ул. Пороховая, 8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

7



8



Лит. «В»

Фото Севастьяновой А.В.

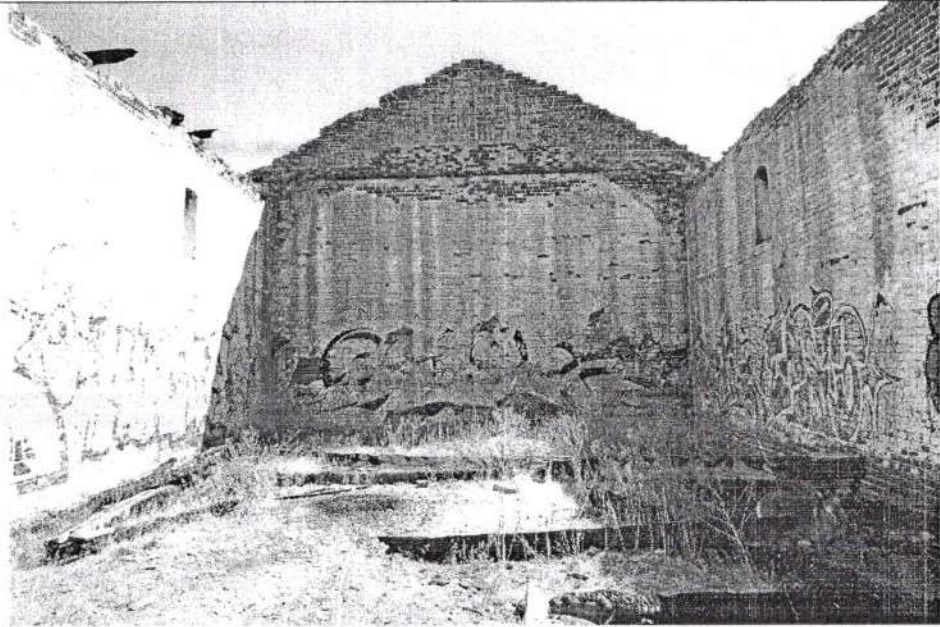
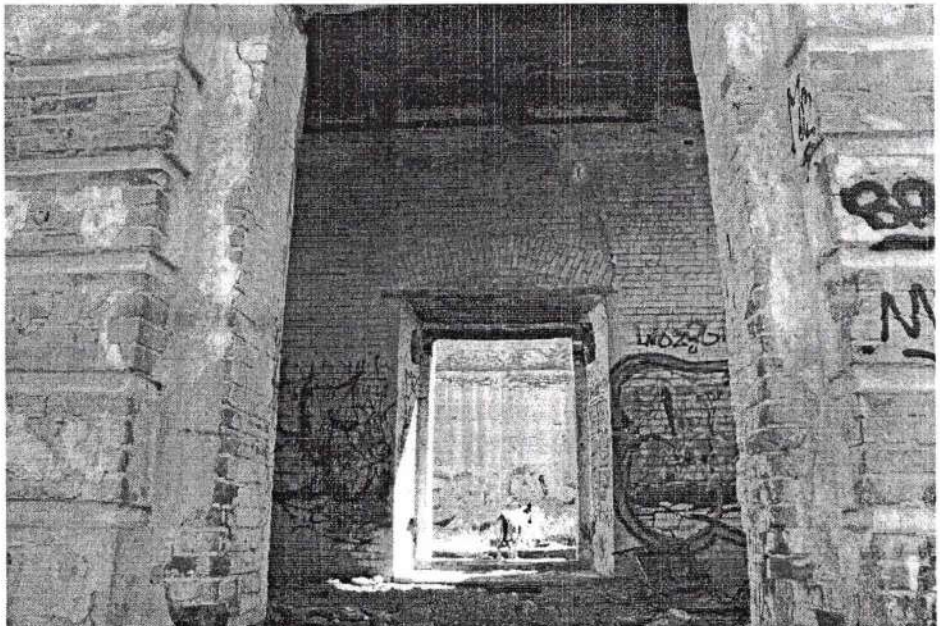
<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации



**ФОТОФИКСАЦИЯ**

к акту от 23.12.2025г. № 33

объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач.XIXв.» по  
ул. Пороховая, 8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

№ п/п	Фотоизображение
9	
10	 <p data-bbox="730 1907 1078 1975">Лит. «В» Фото Севастьяновой А.В.</p>


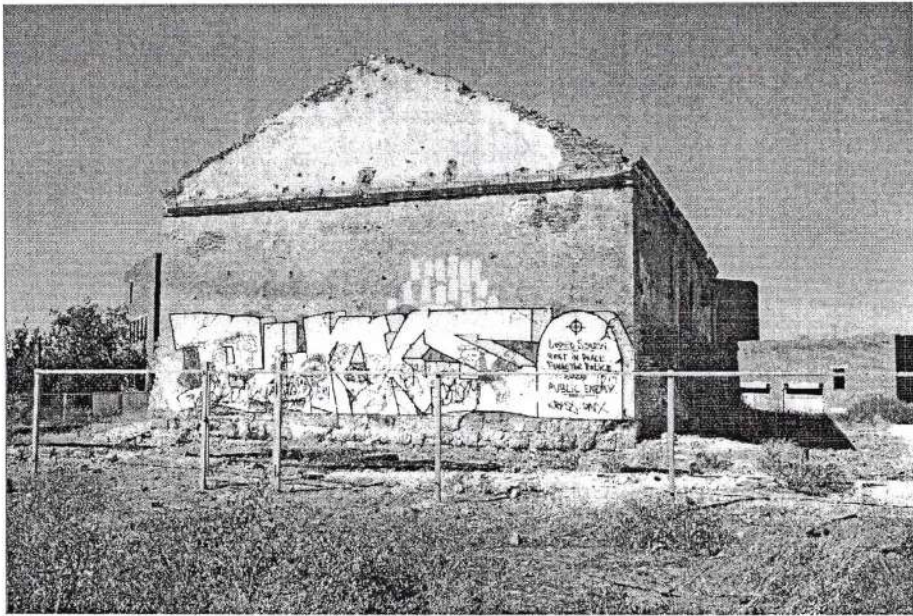
<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации



# ФОТОФИКСАЦИЯ

к акту от 23.12.2025г. № 33

объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>  
«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач.XIXв.» по  
ул. Пороховая, 8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

№ п/п	Фотоизображение
11	
12	 <p data-bbox="635 1921 1117 1957">Лит. «В» Фото Севастьяновой А.В.</p>

<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации


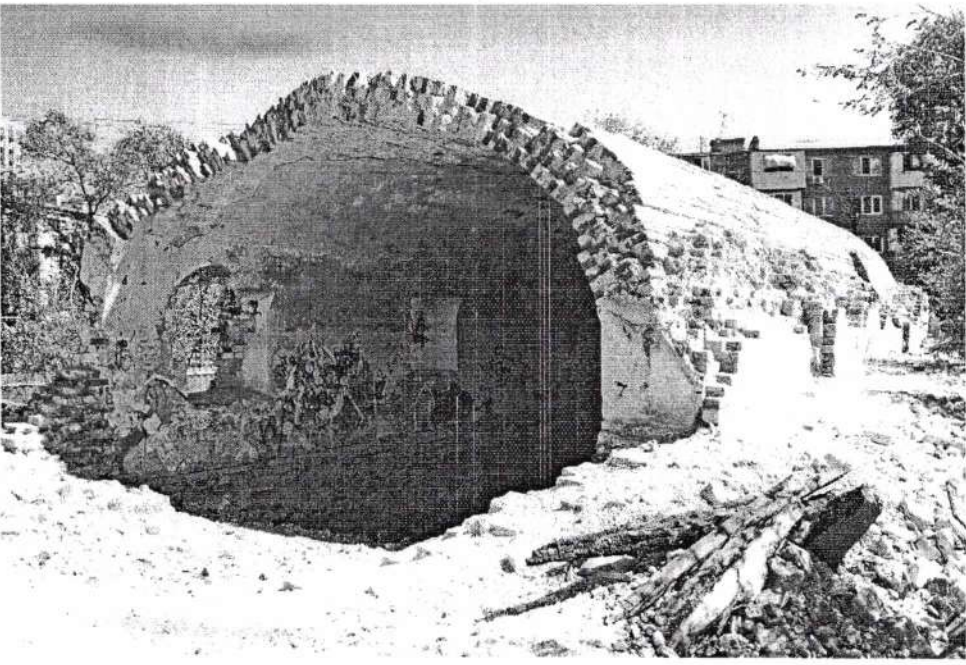




# ФОТОФИКСАЦИЯ

к акту от 23.12.2025г. № 33

объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>  
«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач.XIXв.» по  
ул. Пороховая,8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

№ п/п	Фотоизображение
13	
14	 <p data-bbox="670 1937 1149 1975">Лит. «С» Фото Севастьяновой А.В.</p>

<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия(памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

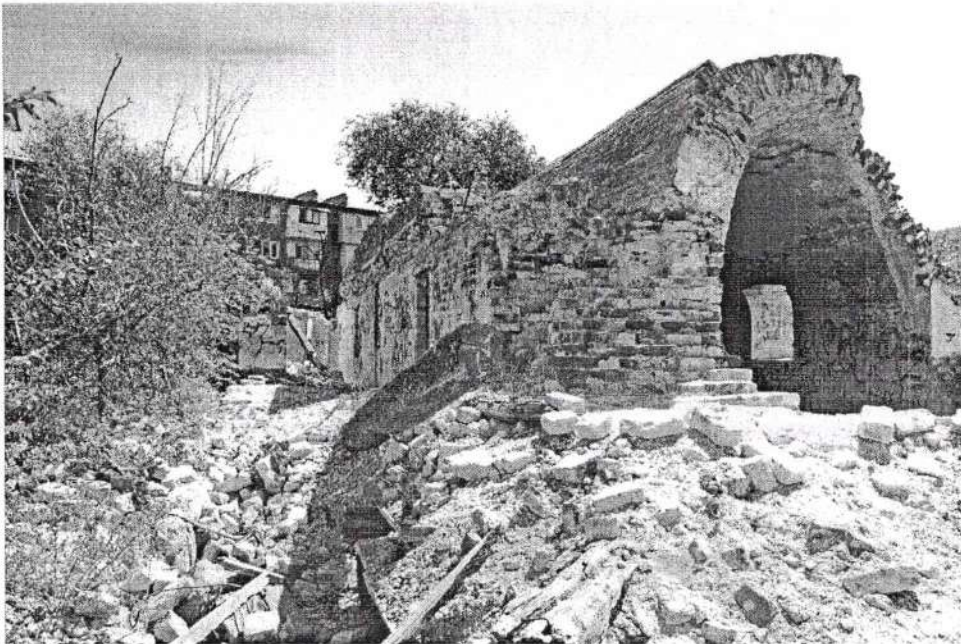



# ФОТОФИКСАЦИЯ

к акту от 23.12.2025г. № 33

объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>

«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач.XIXв.» по  
ул. Пороховая, 8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

№ п/п	Фотоизображение
15	
16	 <p data-bbox="670 1939 1145 1975">Лит. «С» Фото Севастьяновой А.В.</p>


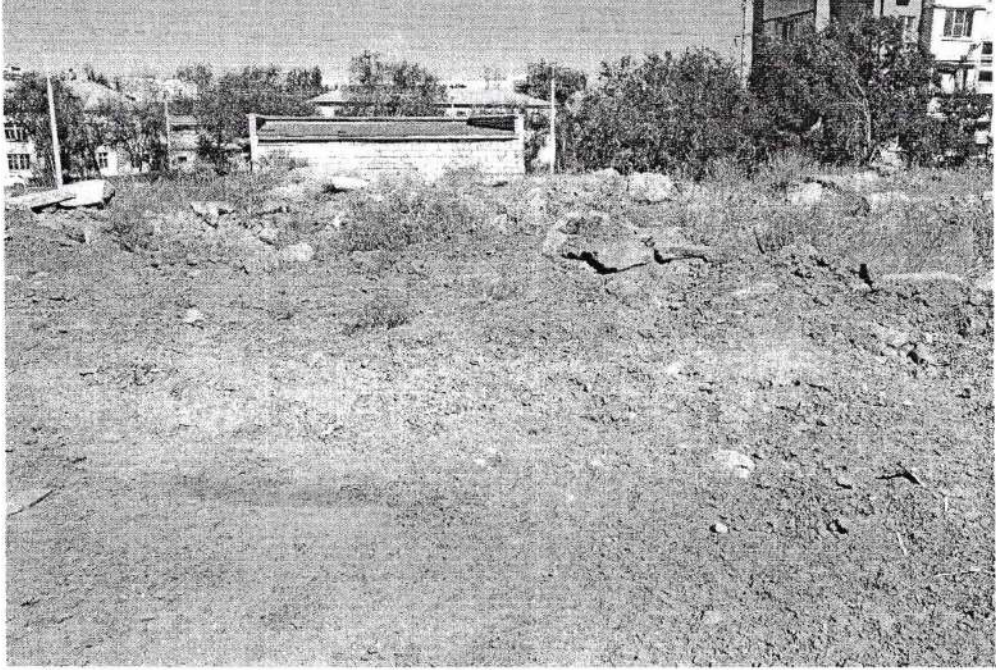
<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации



**ФОТОФИКСАЦИЯ**

к акту от 23.12.2025г. № 33

объекта культурного наследия федерального значения<sup>1</sup>«Комплекс зданий пороховых складов, 1-я четверть XVIII-нач.XIXв.» по  
ул. Пороховая, 8 / ул. Н. Островского, 44 г. Астрахани.

№ п/п	Фотоизображение
17	 <p data-bbox="751 1133 1070 1167">Лит. «Е». Фото 2023г.</p>
18	 <p data-bbox="759 1944 1070 1977">Лит. «Е». Фото 2024г.</p>

<sup>1</sup> Указывается наименование объекта культурного наследия в соответствии с решением о регистрации объекта культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации