

## ФОРМА

### раскрытия информации Казенного предприятия Астраханской области "Фонд государственного имущества Астраханской области"

III квартал 2025 год

1. Общая характеристика государственного (муниципального) унитарного предприятия (УП)		
1.1	Полное наименование	Казенное предприятие Астраханской области "Фонд государственного имущества Астраханской области"
1.2	Почтовый адрес и адрес местонахождения	Почтовый адрес: 414000, г. Астрахань, ул. Ленина, 28. Адрес местонахождения: 414000, г. Астрахань, ул. Ленина, 28.
1.3	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	1123015000140
1.4	Адрес сайта УП в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	fgi.astrobl.ru
1.5	Сведения о руководителе УП (Ф.И.О., наименование единоличного исполнительного органа и реквизиты решения о его назначении)	Конопатов Юрий Русланович, исполняющий обязанности руководителя, распоряжение министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 26.12.2024 № 2599
1.6	Информация о наличии материалов (документов), характеризующих краткосрочное, среднесрочное и долгосрочное стратегическое и программное развитие УП (реквизиты решения об утверждении плана (программы) финансово-хозяйственной деятельности предприятия, стратегии развития, иных документов и наименование органа, принявшего такое решение)	нет
1.7	Информация о введении в отношении УП процедуры, применяемой в деле о банкротстве (наименование процедуры, дата и номер судебного решения)	нет
1.8	Размер уставного капитала УП, тыс. рублей	нет
1.9	Фактическая, среднесписочная численность работников УП по состоянию на отчетную дату	фактическая – 19; среднесписочная – 16,2
1.10	Сведения о филиалах и представительствах УП с указанием адресов местонахождения	нет
1.11	Перечень организаций, в уставном капитале которых доля участия УП превышает 25%, с указанием наименования и ОГРН каждой организации	нет
1.12	Сведения о судебных разбирательствах, в которых УП принимает участие, с указанием номера дела, статуса предприятия как участника дела (истец, ответчик или третье лицо), предмета и основания иска и стадии судебного разбирательства (первая, апелляционная, кассационная, надзорная инстанции)	нет
1.13	Сведения об исполнительных производствах, возбужденных в отношении УП, исполнение которых не прекращено (дата и номер исполнительного листа, отправлено КПАО "ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ	нет Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Идентификатор: d07229f5-b1c7-4fdd-907d-f4195005de36

	номер судебного решения, наименование взыскателя (в случае если взыскателем выступает юридическое лицо – ОГРН), сумма требований в руб.)	
<b>2. Основная продукция (работы, услуги), производство которой осуществляется УП</b>		
2.1	Виды основной продукции (работ, услуг), производство которой осуществляется УП	Деятельность агентств недвижимости за вознаграждение или на договорной основе; Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.
2.2	Объем выпускаемой продукции (выполнения работ, оказания услуг) в натуральном и стоимостном выражении (в руб.) за отчетный период в разрезе по видам продукции (выполнения работ, оказания услуг)	за III квартал 2025 г.: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом – 3948953,80 руб.
2.3	Доля государственного заказа в общем объеме выполняемых работ (услуг) в % к выручке УП за отчетный период	нет
2.4	Сведения о наличии УП в Реестре хозяйствующих субъектов, имеющих долю на рынке определенного товара в размере более чем 35%, с указанием таких товаров, работ, услуг и доли на рынке	нет

<b>3. Объекты недвижимого имущества, включая земельные участки УП</b>		
3.1	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП зданий, сооружений, помещений	16638,9 кв.м.
3.2	<p>В отношении каждого здания, сооружения, помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- кадастровый номер;</li> <li>- наименование;</li> <li>- назначение, фактическое использование;</li> <li>- адрес местонахождения;</li> <li>- общая площадь в кв. м (протяженность в пог. м);</li> <li>- этажность;</li> <li>- год постройки;</li> <li>- краткие сведения о техническом состоянии;</li> <li>- сведения об отнесении здания, сооружения к объектам культурного наследия;</li> <li>- вид права, на котором УП использует здание, сооружение;</li> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права на здание, сооружение;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение;</li> <li>- кадастровый номер земельного участка, на котором расположено здание (сооружение)</li> </ul>	<p>1. Кадастровый номер: 30:12:010585:37; наименование: Административное здание; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Эспланадная, строение 11/1; общая площадь: 53,7 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1917; вид права: Оперативное управление 30:12:010585:37-30/078/2025-4 10.09.2025; Безвозмездное пользование (ссуда), 53,7 кв.м, Договор безвозмездного пользования федерального имущества, в том числе объекта недвижимого имущества, являющегося памятником культурного наследия федерального значения, находящегося в государственной казне Российской Федерации, № 10-2020, выдан 09.04.2020, с 09.04.2020 по 31.12.2025 соглашение о расторжении от 30.09.2025; Объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 16.02.2017 № 22.</p> <p>2. Кадастровый номер: 30:06:080207:130; наименование: Административное здание; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, Красноярский район, п Белый Ильмень; общая площадь: 2520,1 кв.м; этажность: 2, в том числе подземных 0; год постройки: 1990; вид права: Оперативное управление 30:06:080207:130-30/055/2022-2 15.11.2022; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:06:080207:2</p> <p>3. Кадастровый номер: 30:205:2101011:667d-f4195005de36 наименование: Бытовой корпус; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, р-н</p>

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (MSK) Сертификат 02AB3058006BB229B14C751E5DC9FADDEE

идентификатор: 30:205:2101011:667d-f4195005de36

наименование: Бытовой корпус; назначение:

нежилое; адрес: Астраханская область, р-н

	<p>Камызякский, на слиянии реки Рытый Банк и реки Большая Обуховская; общая площадь: 378,8 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; вид права: Оперативное управление 30:05:210101:66-30/061/2025-7 01.08.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:05:210101:28.</p> <p>4. Кадастровый номер: 30:12:010150:53; наименование: Здание; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Саратовская, здание 15; общая площадь: 220,2 кв.м; этажность: 2, в том числе подземных 0; год постройки: 1917; вид права: Оперативное управление 30:12:010150:53-30/129/2021-2 01.11.2021; Объект культурного наследия - Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 26.05.2020 № 076-р; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010150:40.</p> <p>5. Кадастровый номер: 30:12:041799:667; наименование: Здание нейрохирургии, неврологии №1, ФТО, водогрязелечебница; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Лычманова, строение 43; общая площадь: 2469,4 кв.м; этажность: 3, в том числе подземных 1; год постройки: 1917; права: Оперативное управление 30:12:041799:667-30/129/2021-4 12.11.2021; обременение – аренда, 559,5 кв.м, Договор аренды государственного недвижимого имущества Астраханской области, выдан 01.03.2022, с 01.03.2022 по 28.02.2037; безвозмездное пользование - 1764,8 (559,8 - цоколь, 679,0 – 1 этаж, 526,0 – 2 этаж), Договор безвозмездного пользования государственным имуществом Астраханской области от 13.05.2011 № б/н, с 13.05.2011; объект культурного наследия - Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 13.12.2019 № 311-р; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010352:36.</p> <p>6. Кадастровый номер: 30:12:041799:671; наименование: Здание приемного отделения; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Лычманова, строение 43/2; общая площадь: 410 кв.м; этажность: 2, в том числе подземных 1; вид права: Оперативное управление 30:12:041799:671-30/129/2021-4 12.11.2021; Объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 13.12.2019 № 311-р; кадастровый номер земельного участка:</p>
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	<p>Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" Астраханской области от 13.12.2019 № 311-р. Идентификатор: d07229f5-b1c7-4fad-907d-14195005de36</p> <p>Факт 02AB3058006BB229B14C751E5DC9FADDEE</p>

ОТПРАВЛЕНО ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

КП АО "ФОНД ГОСУДАРСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (МСК) 10352:36

7. Кадастровый номер: 30:12:010312:306; наименование: Склад; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Советская/ул. Чернышевского, д. 8/7, пом. 012, ком. 12; общая площадь: 9,9 кв.м; этажность: Этаж № Подвал; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:306-30/129/2024-2 14.11.2024; безвозмездное пользование, 9,9 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
8. Кадастровый номер: 30:12:010312:215; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Советская / ул. Чернышевского, №8/7, помещение 7, комната 17; общая площадь: 31,4 кв.м; этажность: Этаж № 2; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:215-30/129/2024-2 14.11.2024; безвозмездное пользование, 31,4 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
9. Кадастровый номер: 30:12:010312:333; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул. Советская/ул. Чернышевского, д. 8/7, пом. 7, ком. 18; общая площадь: 41,5 кв.м; этажность: Этаж № 3; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:333-30/129/2024-2 14.11.2024; безвозмездное пользование, 41,5 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
10. Кадастровый номер: 30:12:010312:341; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Советская/ ул. Чернышевского, д 8/7, пом 7, ком 19; общая площадь: 30 кв.м; этажность: Этаж № 3; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:341-30/129/2024-2 14.11.2024; безвозмездное пользование, 30 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСУДАРСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (МСК) Свидетельство, утвержденное распоряжением

Оператор ЭДО ООО "Компания "Гензор" 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное  
Идентификатор: d07229fb-0fc7-4fda-9070-4195005de36

- службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
11. Кадастровый номер: 30:12:010312:218; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Советская / ул. Чернышевского, №8/7, литер строения А, помещение 7, комната 20; общая площадь: 18,3 кв.м; этажность: Этаж № 2; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:218-30/129/2024-2 14.11.2024; безвозмездное пользование, 18,3 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
  12. Кадастровый номер: 30:12:010312:307; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Советская / ул. Чернышевского, №8/7, литер строения А, помещение 7, комната 25; общая площадь: 10,7 кв.м; этажность: Этаж № 3; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:307-30/129/2024-2 21.11.2024; безвозмездное пользование, 10,7 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
  13. Кадастровый номер: 30:12:010312:309; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Советская/ул. Чернышевского, д. 8/7, пом. 034, ком. 7; общая площадь: 14,4 кв.м; этажность: Этаж № 3; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:309-30/129/2024-2 14.11.2024; безвозмездное пользование, 14,4 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
  14. Кадастровый номер: 30:12:010312:305; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Советская ул. Чернышевского, д 8/7, литера А, пом 7, к 7; общая площадь: 24,7 кв.м; этажность: Этаж № 3; вид права:

Оператор ЭДО ООО "Компания Тензор"

Идентификатор: d07229f5-b1c7-4fd0-907d-f4195005de36

Оперативное управление 30:12:010312:305-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (МСК) 2024-2 14.11.2024, безвозмездное

Сертификат: 00AB805806BB320B14C751E5DC9FADDEE

- пользование, 24,7 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
15. Кадастровый номер: 30:12:010312:205; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Советская, строение 8, помещение 7/8; общая площадь: 12 кв.м; этажность: Этаж № 3; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:205-30/129/2024-2 14.11.2024; безвозмездное пользование, 12 кв.м, Договор безвозмездного пользования имуществом Астраханской области, выдан 25.08.2023 № 649-БП, с 25.08.2023; объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
  16. Кадастровый номер: 30:12:000000:8464; наименование: умыв.; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 10; общая площадь: 10,6 кв. м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8464-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
  17. Кадастровый номер: 30:12:000000:8465; наименование: подсобн., назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 11; общая площадь: 4,7 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8465-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
  18. Кадастровый номер: 30:12:000000:8466; наименование: Класс; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 12; общая площадь: 31,9 кв. м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8466-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
  19. Кадастровый номер: 30:12:000000:8467; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (МСК) Сертификат 02AB3058006B829B34C751E5DC9FADDEE

Идентификатор: 0072295-01C7-4fdd-9070-1419500de36  
Ном.: 1, ком.: 13, общая площадь: 13,9 кв. м;

- этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8467-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
20. Кадастровый номер: 30:12:000000:8468; наименование: Класс; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 14; общая площадь: 48,8 кв. м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8468-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
21. Кадастровый номер: 30:12:000000:8469; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 15; общая площадь: 49,9 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8469-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
22. Кадастровый номер: 30:12:000000:8471; наименование: Архив; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 17; общая площадь: 6,8 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8471-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
23. Кадастровый номер: 30:12:000000:8474; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 20; общая площадь: 15,1 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8474-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
24. Кадастровый номер: 30:12:000000:8475; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 21; общая площадь: 8,1 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8475-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.

25. Кадастровый номер: 30:12:000000:8480; Идентификатор: d07229fb-0fc7-4fdd-907d-f4195005de36 наименование: Класс; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (MSK) Сертификат 03AB3058006BB20B814C751E55C9FADDEE

- Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 26; общая площадь: 69,3 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8480-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/186 государственного недвижимого имущества от 15.02.2008, с 01.03.2008.
26. Кадастровый номер: 30:12:000000:8481; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 27; общая площадь: 31,4 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8481-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/251 государственного недвижимого имущества от 02.12.2009, с 13.11.2009.
27. Кадастровый номер: 30:12:000000:8482; наименование: приёмн.; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 28; общая площадь: 18 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8482-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/186 государственного недвижимого имущества от 15.02.2008, с 01.03.2008.
28. Кадастровый номер: 30:12:000000:8483; наименование: Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 29; общая площадь: 30,5 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8483-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/186 государственного недвижимого имущества от 15.02.2008, с 01.03.2008.
29. Кадастровый номер: 30:12:000000:8484; наименование: Класс; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 30; общая площадь: 52,1 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8484-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/186 государственного недвижимого имущества от 15.02.2008, с 01.03.2008.
30. Кадастровый номер: 30:12:000000:8485; наименование: Класс; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 31; общая площадь: 50,6 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8485-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/186 государственного недвижимого имущества от 15.02.2008, с 01.03.2008.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (МСК) Кадастровый номер: 30:12:000000:8486;

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор" государственного недвижимого имущества от идентификатор: d07229fb-01c7-4fda-9070-4195005de36 15.02.2008, с 01.03.2008.

- наименование: подсобн.; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 32; общая площадь: 8,3 кв. м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8486-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
32. Кадастровый номер: 30:12:000000:8487; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 33; общая площадь: 64,6 кв. м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8464-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
33. Кадастровый номер: 30:12:000000:8488; наименование: Класс; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 34; общая площадь: 88,9 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8488-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/251 государственного недвижимого имущества от 02.12.2009, с 13.11.2009.
34. Кадастровый номер: 30:12:000000:8489; наименование: лаборатор.; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 35; общая площадь: 9 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8489-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/251 государственного недвижимого имущества от 02.12.2009, с 13.11.2009.
35. Кадастровый номер: 30:12:000000:8490; наименование: Лаборатор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 36; общая площадь: 15,7 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8490-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/251 государственного недвижимого имущества от 02.12.2009, с 13.11.2009.
36. Кадастровый номер: 30:12:000000:8491; наименование: Класс; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 37; общая площадь: 71 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8491-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/251

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСУДАРСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (МСК) Государственного недвижимого имущества от

Оператор ЭДО ООО "Компания Тензор" 30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – идентификатор: d07229f5-01c7-4fdd-9070-f4195005de36 аренда, Договор аренды № 4/251

- 02.12.2009, с 13.11.2009.
37. Кадастровый номер: 30:12:000000:8492; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 38; общая площадь: 36,5 кв.м; этажность: Этаж № 02; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8492-30/078/2021-2 30.06.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
38. Кадастровый номер: 30:12:000000:8461; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 7; общая площадь: 23,4 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8461-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
39. Кадастровый номер: 30:12:000000:8462; наименование: Туалет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 8; общая площадь: 7,1 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8462-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.
40. Кадастровый номер: 30:12:000000:8463; наименование: подсобн.; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 9; общая площадь: 6,7 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8463-30/078/2021-2 02.07.2021; обременение – аренда, Договор аренды № 4/261 государственного недвижимого имущества от 23.06.2011, с 23.06.2011.прич
41. Кадастровый номер: 30:12:010312:375; наименование: Комната 10; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Советская, строение 8, помещение 4/10; общая площадь: 25,8 кв.м; этажность: Этаж № 2; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:375-30/129/2021-2 15.12.2021; обременение – аренда, 25,8 кв.м, Договор аренды государственного недвижимого имущества Астраханской области, выдан 11.11.2022, 11.11.2022 по 10.11.2025; Объект культурного наследия - Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.2021 17:30 (МСК) Кадастровый номер: 30:01:05000812294:G751E5DC9FADDEE

Оператор: ФГУП "Компания Тензор"  
населения Астраханской области от 04.10.2018  
Идентификатор: 00722915-01C7-4fdd-9070-f4195005de36  
№ 213-р.

		наименование: Комната 12; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Советская/ул Чернышевского, д 8/7, пом 004, к 12; общая площадь: 64,5 кв.м; этажность: Этаж № 2; вид права: Оперативное управление 30:12:010312:265-30/129/2021-2 22.12.2021; обременение – аренда, Часть помещения № 1 - 46,5 м, Договор аренды государственного недвижимого имущества Астраханской области, выдан 11.11.2022, 11.11.2022 по 10.11.2025; Объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 04.10.2018 № 213-р.
43.	Кадастровый номер: 30:12:000000:8476; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 22; общая площадь: 15,1 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8476-30/078/2025-2 10.07.2025; нет обременений.	
44.	Кадастровый номер: 30:12:000000:8477; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 23; общая площадь: 15,1 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8477-30/078/2025-4 10.07.2025; нет обременений.	
45.	Кадастровый номер: 30:12:000000:8478; наименование: Коридор; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Николая Ветошникова, д. 1б, пом. 1, ком. 24; общая площадь: 16,1 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:000000:8478-30/078/2025-4 10.07.2025; нет обременений.	
46.	Кадастровый номер: 30:06:080207:128; наименование: Котельная; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, Красноярский р-н, п Белый Ильмень; общая площадь: 148 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1990; вид права: Оперативное управление 30:06:080207:128-30/055/2022-2 15.11.2022; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:06:080207:2.	
47.	Кадастровый номер: 30:12:010585:38; наименование: Сбербанк России; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Эспланадная, строение 11; общая площадь: 697 кв.м; этажность: 2, в том числе подземных 0; год постройки: 1917; вид права: Оперативное управление 30:12:010585:38-30/078/2025-5 10.09.2025; Безвозмездное пользование (ссуда), 697 кв.м., Договор безвозмездного пользования федерального имущества, в том числе объекта наследия (памятника) культурного значения, являющегося филиалом музея "Тензор" наследия федерального значения, находящегося в государственной казне	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**ОПРАВЛЕНО** КП АО "ФОНД ГОСИМУЩСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

**10.12.25 17:30 (MSK)** Сертификат 02AB305006B8229B14C751E5DC9FADDEE наследия федерального значения, находящегося в государственной казне

- Российской Федерации, № 10-2020, выдан 09.04.2020, с 09.04.2020 по 31.12.2025; соглашение о расторжении от 30.09.2025; Объект культурного наследия, Охранное обязательство, утвержденное распоряжением службы государственной охраны объектов культурного наследия Астраханской области от 16.02.2017 № 22.
48. Кадастровый номер: 30:12:010329:77; наименование: Нежилое помещение 1; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Ленина, дом №28, помещение 1; общая площадь: 100,9 кв.м; этажность: Цокольный этаж № Цокольный этаж; вид права: Оперативное управление 30:12:010329:77-30/001/2018-2 03.05.2018; обременение – аренда, 13,1 кв.м., Договор аренды государственного имущества Астраханской области, выдан 01.02.2022, с 01.02.2022 по 31.01.2027; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.
49. Кадастровый номер: 30:12:010329:81; наименование: Помещение; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, Кировский район, г. Астрахань, ул. Ленина, д. 28, пом. 3; общая площадь: 100,3 кв.м; этажность: Цокольный этаж № Цокольный этаж; вид права: Оперативное управление 30:12:010329:81-30/001/2018-2 08.05.2018; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.
50. Кадастровый номер: 30:12:010329:82; наименование: Нежилое помещение; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Ленина, д 28, пом 4; общая площадь: 278,9 кв.м; этажность: Цокольный этаж № Цокольный этаж; вид права: Оперативное управление 30:12:010329:82-30/001/2018-2 08.05.2018; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.
51. Кадастровый номер: 30:12:010329:83; наименование: Помещение; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Ленина, д. 28, пом. 5; общая площадь: 601,3 кв.м; этажность: Этаж № 01; вид права: Оперативное управление 30:12:010329:83-30/001/2018-6 08.05.2018; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.
52. Кадастровый номер: 30:12:010329:78; наименование: Помещение; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Ленина, д 28, пом 5а; общая площадь: 600,3 кв.м; этажность: Этаж № 2; вид права: Оперативное управление 30:12:010329:78-30/001/2018-6 08.05.2018; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.
53. Кадастровый номер: 30:12:010329:84; наименование: Помещение; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, Кировский район, ул. Ленина, д. 28, пом. 5б; общая площадь: 607,3 кв.м; этажность: Этаж № 05; вид права: Оперативное управление

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО

КП АО "ФОНД ГОСУДАРСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (MSK) Сертификат 02AB3058006BB229B14C751E5DC9FADDEE  
Клиентский сертификат 1072098-150000195005de36  
площадь: 607,3 кв.м; этажность: Этаж № 05;

		<p>30:12:010329:84-30/001/2018-6 08.05.2018; обременение – аренда, 15,8 кв.м, Договор аренды государственного имущества Астраханской области, выдан 11.08.2025, с 01.08.2025 по 01.07.2026; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.</p> <p>54. Кадастровый номер: 30:12:010329:76; наименование: Помещение; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Ленина, дом №28, помещение 6; общая площадь: 53,7 кв.м; этажность: Цокольный этаж № Цокольный этаж; вид права: Оперативное управление 30:12:010329:76-30/001/2018-2 08.05.2018; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.</p> <p>55. Кадастровый номер: 30:12:010329:386; наименование: Нежилое помещение; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Ленина, д. 28, пом. 9; общая площадь: 32,1 кв.м; этажность: Цокольный этаж № Цокольный этаж; вид права: Оперативное управление 30:12:010329:386-30/001/2018-2 08.05.2018; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.</p> <p>56. Кадастровый номер: 30:12:010329:57; наименование: Склад; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, ул. Ленина, д. 28; общая площадь: 22,8 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1967; вид права: Оперативное управление 30:12:010329:57-30/001/2017-2 18.04.2017; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010329:12.</p> <p>57. Кадастровый номер: 30:12:010583:413; наименование: Учебно-курсовый комбинат; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Свердлова, №19, литер А, помещение 001; общая площадь: 245,9 кв.м; этажность: Этаж № 1; вид права: Оперативное управление 30:12:010583:413-30/129/2025-4 10.07.2025; нет обременений.</p> <p>58. Кадастровый номер: 30:12:010583:131; наименование: Учебно-курсовый комбинат; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Свердлова, д 17, пом 003; общая площадь: 273,5 кв.м; этажность: Этаж № 1; вид права: Оперативное управление 30:12:010583:131-30/129/2025-4 10.07.2025; нет обременений.</p> <p>59. Кадастровый номер: 30:12:010129:159; наименование: Объект незавершенного строительства; Проектируемое назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Максима Горького, д. 2; общая площадь: 415,3 кв.м; степень готовности: 75%; нет обременений; вид права: Оперативное управление 30:12:010129:159-30/129/2021-2 25.11.2021; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010129:160.</p> <p>60. Кадастровый номер: 30:12:062070:104; наименование: Объект незавершенного строительства; Проектируемое назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г</p>
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	10.12.25 17:30 (MSK)	Оператор: 30:12:062070:104 Наименование: "Тензор" Сертификат: 02AB3058006BB229B14C751E5DC9FADDEE Строительство; Проектируемое назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г
ОТПРАВЛЕНО	КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ	10.12.25 17:30 (MSK)

	<p>Астрахань, р-н Советский, ул 5-я Котельная, д 44; общая площадь: 2061,5 кв.м; степень готовности: 29%; нет обременений; вид права: Оперативное управление 30:12:032071:104-30/078/2022-5 17.03.2022; кадастровый номер земельного участка: 30:12:032071:258.</p> <p>61. Кадастровый номер: 30:09:140102:1511; наименование: Административное здание; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 157,4 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1988; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1511-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.</p> <p>62. Кадастровый номер: 30:09:140102:1695; наименование: Административное здание; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 36,9 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1695-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.</p> <p>63. Кадастровый номер: 30:09:140102:1696; наименование: Административное здание; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 60,5 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0, в том числе подземных 0; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1696-30/078/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.</p> <p>64. Кадастровый номер: 30:09:140102:1681; наименование: Баня; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 116,5 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1681-30/055/2025-1 09.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.</p> <p>65. Кадастровый номер: 30:09:140102:1683; наименование: ВЛ-10кВ; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; протяженность: 20 м; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1683-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.</p> <p>66. Кадастровый номер: 30:09:140102:1697; наименование: Гостевой дом; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 18,2 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год</p>
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ОТПРАВЛЕНО	КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ
10.12.25 17:30 (MSK)	Сертификат 02AB3058006BB229B14C751E5DC9FADDEE

	постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1697-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
67.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1684; наименование: КВЛ-0,4 кв; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; протяженность: 2680 м; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1684-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
68.	Кадастровый номер: 30:09:150101:170; наименование: Кинобудка; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, р-н Приволжский, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 23,3 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1960; вид права: Оперативное управление 30:09:150101:170-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
69.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1740; наименование: Туалет; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 32,2 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1740-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
70.	Кадастровый номер: 30:09:150101:163; наименование: Летняя кухня; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, р-н Приволжский, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 26,7 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:150101:163-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
71.	Кадастровый номер: 30:09:150101:165; наименование: Медпункт; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, р-н Приволжский, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 117,4 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1970; вид права: Оперативное управление 30:09:150101:165-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
72.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1682; наименование: Склад; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 115,4 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1682-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО

**КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ**

30/05/2025-1 10:07:2025; нет обременений;  
**10.12.25 17:30 (MSK)** Сертификат [АВ3058006BB2B9B14C751E5DC9FADDE](#)  
кадастровый номер земельного участка.

	30:09:150101:8.
73.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1700; наименование: Склад; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 201,8 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1700-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
74.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1699; наименование: Спальный корпус; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 84,8 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1699-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
75.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1678; наименование: Спальный корпус; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 85,7 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1678-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
76.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1702; наименование: Спальный корпус; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 115,6 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1988; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1702-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
77.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1701; наименование: Спальный корпус; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 189,6 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1968; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1701-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
78.	Кадастровый номер: 30:09:140102:1679; наименование: Спальный корпус; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 73,3 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; управление 30:09:140102:1679-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**ОТПРАВЛЕНО** КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.07.2025; нет обременений; кадастровый  
номер земельного участка: 30:09:150101:8.

79. Кадастровый номер: 30:09:140102:1680; наименование: Спальный корпус; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 148,1 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1680-30/078/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
80. Кадастровый номер: 30:09:140102:1763; наименование: Столовая; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 250,1 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1763-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
81. Кадастровый номер: 30:09:150101:303; наименование: Туалет; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 33,8 кв.м; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:150101:303-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
82. Кадастровый номер: 30:09:140102:1685; наименование: Душевая; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; общая площадь: 133 кв.м; этажность: 1, в том числе подземных 0; год постройки: 1957; вид права: Оперативное управление 30:09:140102:1685-30/055/2025-1 10.07.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:09:150101:8.
83. Кадастровый номер: 30:12:040841:2075; наименование: Причальная набережная с подкрановыми путями; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Дзержинского, д. 74б; протяженность: 383 м; вид права: Оперативное управление 30:12:040841:2075-30/078/2021-5 30.06.2021; обременение – аренда, 383 м, Договор аренды, № 4/279, выдан 23.03.2007, с 10.07.2017 по 23.07.2026; кадастровый номер земельного участка: 30:12:040841:267.
84. Кадастровый номер: 30:12:010585:246; наименование: Сооружение; назначение: забор; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Эспланадная/ул Тургенева, д 11/5; протяженность: 18 м; вид права: Оперативное управление 30:12:010585:246-30/078/2025-5 10.09.2025; Безвозмездное пользование (ссуда), 18 м, Договор безвозмездного пользования "Позор" имущество, право при 07.07.2025 года и 10.05.2025 имущества, являющегося памятником культурного наследия федерального значения,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (MSK) Сертификат 02AB3058006BB229B14C751E5DC9FADDEE

		<p>находящегося в государственной казне Российской Федерации, № 10-2020, выдан 09.04.2020, с 09.04.2020 по 31.12.2025 соглашение о расторжении от 30.09.2025.</p> <p>85. Кадастровый номер: 30:05:210101:205; наименование: Пирс; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, р-н Камызякский, на слиянии реки Рытый Банк и реки Большая Обуховская; общая площадь: 108,3 кв.м; вид права: Оперативное управление 30:05:210101:205-30/061/2025-7 04.08.2025; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:05:210101:28.</p> <p>86. Забор (вспомогательное строение); адрес: г. Астрахань, Кировский район, ул. Лычманова, строение 43; литер III; Распоряжение АУГИ от 10.09.2021 №971, акт приема-передачи от 20.09.2021; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010352:36.</p> <p>87. КПП (вспомогательное строение); адрес: Астраханская область, Красноярский р-н, пос. Белый Ильмень; общая площадь 22 кв.м, литер 2а; Распоряжение АУГИ от 05.08.2021 №852, акт приема-передачи от 06.08.2021; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:06:080207:2.</p> <p>88. Кадастровый номер: 30:06:080207:129; наименование: Склад; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, Красноярский район, п Белый Ильмень, общая площадь: 1094,9 кв.м; Распоряжение АУГИ от 05.08.2021 №852, акт приема-передачи от 06.08.2021; нет обременений; кадастровый номер земельного участка: 30:06:080207:2.</p>
3.3	Общая площадь принадлежащих и (или) используемых УП земельных участков	229914,0 кв.м.
3.4	<p>В отношении каждого земельного участка:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- адрес местонахождения;</li> <li>- площадь в кв. м;</li> <li>- категория земель;</li> <li>- виды разрешенного использования земельного участка;</li> <li>- кадастровый номер;</li> <li>- кадастровая стоимость, руб.;</li> <li>- вид права, на котором УП использует земельный участок;</li> <li>- реквизиты документов, подтверждающих права на земельный участок;</li> <li>- сведения о наличии (отсутствии) обременений с указанием даты возникновения и срока, на который установлено обременение</li> </ul>	<p>1. Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Лычманова, земельный участок 43; площадь земельного участка: 2621 кв.м; категория земель: Земли населенных пунктов; вид права: безвозмездное пользование; кадастровый номер: 30:12:010352:36; кадастровая стоимость: 8024637.07 руб; Договор безвозмездного пользования земельного участка от 12.11.2024 № 690-БП.</p> <p>2. Астраханская обл, р-н Красноярский, Забузанский сельсовет, от моста на ЮВ 0,3 км и от поста ГИБДД на ЮЗ 0,45 км; площадь земельного участка: 71812 кв.м; категория земель: Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид права: безвозмездное пользование; кадастровый номер: 30:06:080207:2; кадастровая стоимость: 79711.32 руб; Договор безвозмездного пользования от 04.06.2025 № 703-БП.</p> <p>3. Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. 5-я Котельная 44; площадь земельного участка: 3337 кв.м; категория земель: Земли</p>
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
ОТПРАВЛЕНО	КП АО "ФОНД ГОСУДАРСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ	10.12.2025 земельных участков, сертификат о праве пользования земельного участка № АДДЕE

		<p>пользование; кадастровый номер: 30:12:032071:258; кадастровая стоимость: 3642769.31 руб; Договор безвозмездного пользования от 09.01.2025 № 695-БП.</p> <p>4. Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Саратовская, земельный участок 15; площадь земельного участка: 243 кв.м; категория земель: Земли населенных пунктов; вид права: безвозмездное пользование; кадастровый номер: 30:12:010150:40; кадастровая стоимость: 2883575.9 руб; Договор безвозмездного пользования от 09.01.2025 № 694-БП.</p> <p>5. Астраханская обл, г Астрахань, р-н Кировский, ул Ленина, 28; площадь земельного участка: 2261 кв.м; категория земель: Земли населенных пунктов; вид права: постоянное (бессрочное) пользование; кадастровый номер: 30:12:010329:12; кадастровая стоимость: 9823231.04 руб; Распоряжение №547 от 14.09.2017г. Агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области.</p> <p>6. Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Дзержинского; площадь земельного участка: 5977 кв.м; категория земель: Земли населенных пунктов; вид права: постоянное (бессрочное) пользование; кадастровый номер: 30:12:040841:267; кадастровая стоимость: 4162621.88 руб; Распоряжение №829 от 30.07.2021г. Агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области.</p> <p>7. Астраханская обл, р-н Приволжский, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; площадь земельного участка: 128132 кв.м; категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов; вид права: безвозмездное пользование; кадастровый номер: 30:09:150101:8; кадастровая стоимость: 26081268.6 руб; Договор безвозмездного пользования от 04.08.2025 № 709-БП.</p> <p>8. Астраханская область, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Максима Горького, 2; площадь земельного участка: 545 кв.м; категория земель: Земли населенных пунктов; вид права: безвозмездное пользование; кадастровый номер: 30:12:010129:160; кадастровая стоимость: 4761358.57 руб; Договор безвозмездного пользования от 13.11.2024 № 691-БП.</p> <p>9. Астраханская обл, р-н Камызякский, на слияние реки Рытый Банк и реки Большая Обуховская; площадь земельного участка: 14986 кв.м; категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов; вид права: безвозмездное пользование; кадастровый номер: 30:05:210101:28; кадастровая стоимость: 3200110.44 руб; Договор безвозмездного пользования от 29.08.2025 № 710-БП.</p>
3.5	<p>Перечень объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, принадлежащих УП, с указанием наименования, адреса местонахождения, кадастрового номера (в случае если такой объект стоит на кадастровом учете) и площади (если объект входит в состав АО "Фонд госимущества Астраханской области", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ</p> <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ ОТПРАВЛЕНО</p>	<p>1. Административное здание: назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Эспланадная, строение 11/1; площадь: 53,7 кв.м, количество этажей: 1; Кадастровый номер: 30:12:00585747:dd-907d-f4195005de36</p> <p>2. Сбербанк России; назначение: нежилое; адрес: 10.12.25 17:30 (МСК) Сертификат 02AB3058006BB22B14C751E9DC9FADDEE</p>

		<p>Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Эспланадная, строение 11; площадь: 697 кв.м; количество этажей: 2; Кадастровый номер: 30:12:010585:38.</p> <p>3. Здание; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Саратовская, здание 15; площадь: 220,2 кв.м; количество этажей: 2; Кадастровый номер: 30:12:010150:53.</p> <p>4. Здание нейрохирургии, неврологии №1, ФТО, водогрязелечебница; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Лычманова, строение 43; площадь: 2469,4 кв.м; количество этажей: 3, в том числе подземных 1; Кадастровый номер: 30:12:041799:667.</p> <p>5. Здание приемного отделения; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Лычманова, строение 43/2; площадь: 410 кв.м; количество этажей: 2, в том числе подземных 1; Кадастровый номер: 30:12:041799:671.</p> <p>6. Склад; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Советская/ул.Чернышевского, д. 8/7, пом. 012, ком. 12.; площадь: 9,9 кв.м; Этаж № Подвал; Кадастровый номер: 30:12:010312:306.</p> <p>7. Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Советская / ул. Чернышевского, №8/7, помещение 7, комната 17; Этаж № 2; Кадастровый номер: 30:12:010312:215.</p> <p>8. Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул. Советская/ул. Чернышевского, д. 8/7, пом. 7, ком. 18; Этаж № 3; Кадастровый номер: 30:12:010312:333.</p> <p>9. Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Советская/ ул. Чернышевского, д 8/7, пом 7, ком 19; площадь: 30 кв.м; Этаж № 3; Кадастровый номер: 30:12:010312:341.</p> <p>10. Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Советская / ул. Чернышевского, №8/7, литер строения А, помещение 7, комната 20; площадь: 18,3 кв.м; Этаж № 2; Кадастровый номер: 30:12:010312:218.</p> <p>11. Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., г. Астрахань, Кировский район, ул. Советская / ул.Чернышевского, №8/7, литер строения А, помещение 7, комната 25; площадь: 10,7 кв.м; Этаж № 3; Кадастровый номер: 30:12:010312:307.</p> <p>12. Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Советская/ул. Чернышевского, д. 8/7, пом. 034, ком. 7; площадь: 14,4 кв.м; Этаж № 3; Кадастровый номер: 30:12:010312:309.</p> <p>13. Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, Кировский, ул. Советская ул. Чернышевского, д 8/7, литер А, пом 7, к 7, площадь: 24,7 кв.м;</p>
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
ОТПРАВЛЕНО	КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ	10.12.25 17:30 (MSK) Идентификатор: d07229f5-b102-4044-9046-f41930e36 Кировский, ул. Советская ул. Чернышевского, д 8/7, литер А, пом 7, к 7, площадь: 24,7 кв.м, Сертификат: 02AB3058006BB229B110751E5DC9FADDEE

		<p>Этаж № 3; Кадастровый номер: 30:12:010312:305.</p> <p>14. Кабинет; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Советская, строение 8, помещение 7/8; площадь: 12 кв.м; Этаж № 3; Кадастровый номер: 30:12:010312:205.</p> <p>15. Комната 10; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Советская, строение 8, помещение 4/10; площадь: 25,8 кв.м; Этаж № 2; Кадастровый номер: 30:12:010312:375.</p> <p>16. Комната 12; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Советская/улЧернышевского, д 8/7, пом 004, к 12; площадь: 64,5 кв.м; Этаж № 2; Кадастровый номер: 30:12:010312:265.</p>
3.6	Сведения о незавершенном строительстве УП (наименование объекта, назначение, дата и номер разрешения на строительство, кадастровый номер земельного участка, на котором расположен объект, фактические затраты на строительство, процент готовности, дата начала строительства, ожидаемые сроки его окончания и текущее техническое состояние)	<p>1. Кадастровый номер: 30:12:010129:159; наименование: Объект незавершенного строительства; Проектируемое назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г. Астрахань, Кировский р-н, ул. Максима Горького, д. 2; общая площадь: 415,3 кв.м; степень готовности: 75%; нет обременений; вид права: Оперативное управление 30:12:010129:159-30/129/2021-2 25.11.2021; кадастровый номер земельного участка: 30:12:010129:160.</p> <p>2. Кадастровый номер: 30:12:032071:104; наименование: Объект незавершенного строительства; Проектируемое назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, г Астрахань, р-н Советский, ул 5-я Котельная, д 44; общая площадь: 2061,5 кв.м; степень готовности: 29%; нет обременений; вид права: Оперативное управление 30:12:032071:104-30/078/2022-5 17.03.2022; кадастровый номер земельного участка: 30:12:032071:258.</p>

#### 4. Иные сведения

4.1	Расшифровка нематериальных активов УП с указанием по каждому активу срока полезного использования	нет
4.2	Перечень объектов движимого имущества УП остаточной балансовой стоимостью свыше пятисот тысяч рублей	<p>1. Охранно-пожарная сигнализация в помещениях, расположенных в 5-ти этажном здании (цокольный этаж, 1, 2, 5 этажи) по адресу: г.Астрахань, ул.Ленина, 28.</p> <p>2. Внутренние сети электроснабжения в помещениях, расположенных в 5-ти этажном здании (цокольный этаж, 1, 2, 5 этажи) по адресу: г.Астрахань, ул.Ленина, 28.</p>
4.3	Перечень забалансовых активов и обязательств УП	В Приложении № 1
4.4	Сведения об обязательствах УП перед федеральным бюджетом, бюджетами субъектов Российской Федерации, местными бюджетами, государственными внебюджетными фондами	Единый налоговый счет – 466,64 тыс. руб. Страховые взносы по единому тарифу – 214,24 тыс. руб.
4.5	Сведения об основной номенклатуре и объемах выпуска и реализации основных видов продукции (работ, услуг) за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося	<p><b>2022 год</b></p> <p>Аренда, содержание нежилого помещения, возмещение затрат по оплате коммунальных услуг в размере 12 789,2 тыс.руб.</p> <p>Возмещение затрат на выполнение работ по договору № 02-789-2022-05de36 (услуг) по госзаказу - 1 461,6 тыс. руб.</p>

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
ОТПРАВЛЕНО КГБУ ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О.  
РУКОВОДИТЕЛЯ

	в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели объемов выпуска и реализации на текущий год (в натуральных и стоимостных показателях)	Услуги по организации торгов, консультационное обслуживание - 1 148,7 тыс. руб. Организация обучения - 223,8 тыс. руб. Оказание услуг по организации мероприятий - 30,0 тыс. руб. Предоставление архивной информации - 3,5 тыс. руб. <b>2023 год</b> Аренда, содержание нежилого помещения, возмещение затрат по оплате коммунальных услуг - 13 469,5 тыс. руб. Возмещение затрат по выполнению работ (услуг) по госзаказу – 1 820,5 тыс. руб. Услуги по организации торгов, консультационное обслуживание – 1 452,9 тыс. руб. Организация обучения – 94,5 тыс. руб. Оказание услуг по организации мероприятий – 13,5 тыс. руб. Предоставление архивной информации – 0,9 тыс. руб. <b>2024 год</b> Аренда, содержание нежилого помещения, возмещение затрат по оплате коммунальных услуг - 14 462,5 тыс. руб. Услуги по организации торгов, консультационное обслуживание – 968,1 тыс. руб. Организация обучения – 60,2 тыс. руб. Предоставление архивной информации – 1,7 тыс. руб.
4.6	Сведения об объемах средств, направленных на финансирование капитальных вложений за три отчетных года, предшествующих году включения УП в прогнозный план (программу) приватизации федерального имущества, акты планирования приватизации имущества, находящегося в собственности субъектов Российской Федерации, муниципального имущества и плановые показатели на текущий год	2022 г. – 108,0 тыс. руб. 2023 г. – 1 410,0 тыс. руб. 2024 г. – 10 290,5 тыс. руб.
4.7	Расшифровка финансовых вложений УП с указанием наименования и ОГРН организации, доли участия в процентах от уставного капитала, количества акций	нет

## 1.1. Основные средства, ожидающие согласования по выбытию, учитываемые на забалансовом счете

1	Наружная система водоснабжения, диаметр 100 175 п.м, диаметр 100 115пм	0,00
2	Наружная система канализации, инвентарный номер 101341005559	0,00
3	Наружная система теплоснабжения, инвентарный номер 101341005560	0,00
4	Электроснабжение кабельно-воздушных ЛЭП, инвентарный номер 101341005562	0,00
5	Спальный корпус; назначение: нежилое; адрес: Российская Федерация, Астраханская обл., Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; площадь; 77,1 кв.м; количество этажей: 1; нет обременений	0,00
6	Наружний водопровод; назначение: нежилое; адрес: Астраханская область, Приволжский район, Яксатовская зона отдыха, детская здравница "Орленок"; протяженность: 308 м; нет обременений	0,00

## 1.2. Материальные ценности в эксплуатации, учитываемые на забалансовом счете МЦ.04.2

№ п/п	Наименование	Количество	Стоимость на 30.09.2025, руб.
1	Аппарат для ПВХ труб DWP-2000, X-PRO Denzel, Китай	1	4 227,50
2	Балон пропановый 50 л.	1	5 770,75
3	Вертолетная площадка	1	22 100,00
4	Винт гребной (63V-45943-00-EL)3*9-1/4*11-J Алюм	1	5 814,00
5	Винт гребной (63V-45952-00-EL) 3*9-1/4*10-J Алюм	1	5 814,00
6	Винт гребной (63V-45952-00-EL) 3*9-1/4*10-J Алюм	1	5 814,00
7	Винт гребной (63V-45952-00-EL) 3*9-1/4*10-J Алюм	1	5 814,00
8	Винт гребной (664-45949-02-EL) 3*9-7/8*13-F Алюм	1	6 100,00
9	Винт гребной Y9.9-15, F9.9-F20 (3x9-1/4x11)	4	16 000,00
10	Водная помпа Honda WP20X(насос для закачивания воды)	1	2 200,00
11	Водонагреватель емкостной OASIS VL -100L (US) (VC) (OF) (NV) (эмаль)	1	9 700,00
12	Водонагреватель комбинированного нагрева ATLANTIC MIXTE 100N4	2	13 200,00
13	Ворота по адресу: Астраханская область, Кировский район, город Астрахань, ул. Эспланадная/ ул. Тург	1	42 000,00
14	Газовая плита Flama RG 24019 W	2	16 841,00
15	Дорожки	1	21 600,00
16	Евро Куб (емкость) - 1000 л	2	10 800,00
17	Инвертор сварочный SOLARIS MMA-190, Китай	1	6 222,50
18	Колодец	1	14 500,00
19	Комод «Венге»	1	9 500,00
20	Комплекс системы тревожной сигнализации	1	16 700,00
21	Компрессорная	1	4 400,00
22	Кровать 0,9	3	1 440,00
23	Кровать 0,9 (УТБ)	11	5 280,00
24	Кровать деревянная 1,0*2,15	12	5 520,00
25	Лодка "ЛР-830М"	1	88 666,80
26	Лодочный мотор Yamaha-9.9 мод.BMK63VKS № 1051947Х	1	18 900,00
27	Лодочный мотор Yamaha-9.9 мод.FMH 682 S № 1057305 В	1	29 200,00
28	Лодочный мотор Yamaha-9.9 мод.FMH682K S №1051679С	1	25 600,00
29	Микроволновая печь DEXP MB-70 черный [20 л, 700 Вт, переключатели - поворотный механизм]	1	3 999,00
30	Микроволновая печь с грилем Samsung GE81KRW-2/BW	1	1 300,00
31	Мойка 2-я	1	2 600,00
32	Морозильная камера Nord CX 355-010	2	19 200,00
33	Мотоблок Ока МБ-1 Д2М Лифан	1	38 700,00
34	Мотокоса ECHO SRM-22GES	1	2 800,00
35	Мотопомпа ЭКО WP-1404D для грязной воды	1	26 100,00
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		Идентификатор: d07229f5_b1c7_4fd7_907d_f419509de26	
36	Мотор "Yamaha-15лс" мод.FMH684KS № 1065498Н	1	15 500,00

ОТПРАВЛЕНО КП АО "ФОНД ГОСИМУЩЕСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ

10.12.25 17:30 (MSK)

Сертификат 02AB3058006BB229B14C751E5DC9FADDEE

37	Мотор "Меркурий"30 Ел.с.	1	23 500,00
38	Мотор.судно "Бударка-8700" VIN AK0576RUS30 с подв.мот.YAMANA 30HMН 61TKS № 61TK1029062S	1	38 200,00
39	Моторное судно "Бударка ДК" VIN AK0580RUS30 (AK0580RUS30)	1	20 300,00
40	Моторное судно "Бударка РБ-8700" VIN AK0579RUS30	1	19 800,00
41	Моторное судно "Бударка-8700" VIN AK0575RUS30	1	17 900,00
42	Моторное судно "Бударка-8700" VIN AK0578RUS30 (AK0578RUS30)	1	17 900,00
43	Моторное судно "Казанка-5М4" VIN AK0577RUS30	1	26 400,00
44	Насос Вода Садовый Метаво P3300 Г 900Вт	1	9 400,00
45	Насос ВОДА Садовый Метаво P4000 G 1100Вт	1	7 200,00
46	Насос ВОДА СТАНЦИЯ Метабо 900 Вт 24л	1	16 900,00
47	Насос циркуляционный (ГВС) UPH 20-60 130	1	2 100,00
48	Плита газовая "Брест"	1	900,00
49	Понтон металлический	1	83 809,56
50	Прибор для фильтрации воды (фильтр SF 0844, адаптер М-77, корпус "Гейзер Джамб") – 2 шт	1	1 800,00
51	Пылесос строительный Denzel ,RVC30, Китай	1	9 785,00
52	Редуктор Пропановый БПО с манометром	1	2 100,00
53	Склад	1	26 800,00
54	Станция авт.водоснабжения AUTO JET 100 S UNIPUMP	1	5 500,00
55	Стол деревянный	2	21 000,00
56	Счетчик воды универсальный СГВ - 20 (2024) Бетар	1	1 100,00
57	Тачка платформенная	1	4 890,00
58	Тачка Скорпион Pu 2x110л, РФ	1	6 460,00
59	ТВ система на 2 телевизора "Триколор ТВ"+Спутниковая антена Супрал 0,55м	1	4 900,00
60	Телевизор LED 50" (127 см) TCL 50P7K [QLED,4K UltraHD,3840x2160,60 Гц, Smart TV]	1	39 999,00
61	Тиски слесарные Глазово 125 мм	1	7 600,00
62	Триммер бензиновый DT(DR)-43, 43см3, 2,5 л.с. Denzel (96273), Китай	1	9 785,00
63	Тумбочка УТБ	11	1 650,00
64	Уборная деревянная	1	5 400,00
65	Циркулярная пила WORTEX CS 1916 L (1600Вт), Китай	1	7 500,00
66	Чайник Aceline TS-251 [2,5 л, для всех типов плит, нерж. сталь, свисток, пластик. ручка]	1	799,00
67	Чайник мет. WEBBER BE-0528 4,5 л	1	1 090,00
68	Шина 16 215/ 65 R 16 Cordiant Comfort 2 102H (Tub)	4	29 000,00
69	Шкаф 3-х дверный	4	6 480,00
70	Шуруповерт бесщ.CDI 20/2,0-SPRO-2B (40Nm,20V/2,0Ah) серый, РФ	1	5 301,00
71	Электровагон	1	1 500,00
72	Электрогенератор БГ 8000 Э Ресанта	1	20 800,00
73	Электромясорубка Zelmer ZMM1298LRU	1	1 300,00
Итого:			1 036 772,11

1.3. Материальные ценности в эксплуатации, учитываемые на забалансовом счете МЦ.04

№ п/п	Наименование	Код (номенклатурный номер)	Количество	Стоимость на 30.09.2025 руб.
1	Wifi маршрутизатор SNR-CPE-MD1.1, 2,4 + 5 ГГц, FE	ЗБ160	1,000	0,00
2	Автошина NEXEN 235/75R16 ROADIAN HTX-2 108T	ЗБ175	4,000	0,00
3	TL Арт. NXX18479 а/м Ssangyong Rexton			Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
5	Аккумулятор HANKOK MF T05D31FR а/м Ssangyong	ЗБ163	1,000	0,00
6	Ремень			Идентификатор: d07229f5-b1c7-4fdd-907d-f419505de36
7	ОТПРАВЛЕНО КПАО "ФОНД ГОСИМУНИЦИПАЛЬНОЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ			Сертификат 02AB3058006BB/29B14C751E5DC9FADDEE

4	Багры	ЗБ146	4,000	0,00
5	Беспроводной маршрутизатор SNR-CPE-MD2, 802.11a/b/g/n/ac, 5xFE RJ45	ЗБ169	1,000	0,00
6	Бокс на крышу автомобиля, инвентарный номер 1013600100	ЗБ092	1,000	0,00
7	Вентилятор Aceline SFJ-1650RC	ЗБ161	1,000	0,00
8	Вентилятор Aceline SFJX-1650W32	ЗБ170	1,000	0,00
9	Вентилятор напольный RAIZAR SL45	ЗБ171	1,000	0,00
10	Видеорегистратор Eplutus DVR-932	ЗБ172	1,000	0,00
11	Водомер 3/4	ЗБ162	1,000	0,00
12	Ворота литер I, общая площадь 8,8 кв.м.	ЗБ149	1,000	0,00
13	Ворота литер IV, общая площадь 11,2 кв.м.	ЗБ150	1,000	0,00
14	Ворота литер V, общая площадь 8,5 кв.м	ЗБ151	1,000	0,00
15	Диски автомобильные а/м Ssangyong Rexton	ЗБ165	4,000	0,00
16	Доска передвижная поворотная ДП-126	ЗБ062	1,000	0,00
17	Жалюзи вертикальные бордовые	ЗБ035	1,000	0,00
18	Забор, литер II, общая площадь 47,6 кв.м.	ЗБ152	1,000	0,00
19	ИБП IPPON Back Basic 650 Euro	ЗБ022, ЗБ026, ЗБ045, ЗБ046	4,000	0,00
20	Камера заднего вида CAM-SYRX, инвентарный номер 1013400075	ЗБ091	1,000	0,00
21	Коммутатор 8-Port 10/100Mbps Desktop Switch	ЗБ094	1,000	0,00
22	Компьютер в комплекте	ЗБ001	1,000	0,00
23	Микроволновая печь Vitek 1680S	ЗБ070	1,000	0,00
24	Многофункциональное устройство Canon C-SENS Y S	ЗБ020	1,000	0,00
25	Монитор 21.5" Philips226 V4LAB	ЗБ002	1,000	0,00
26	Монитор ACER Aopen 22CV1Qbi 21.5"	ЗБ018, ЗБ023, ЗБ041, ЗБ042	4,000	0,00
27	Монитор Lg 19 дюйм	ЗБ039	1,000	0,00
28	МФУ Canon i-Sensys MF 4410	ЗБ130	1,000	0,00
29	МФУ HP LaserJet M141a Лазерное	ЗБ087	1,000	0,00
30	МФУ лазерное Kyocera FS-1025MFP	ЗБ128	1,000	0,00
31	МФУ лазерный HP Laser 135r	ЗБ025	1,000	0,00
32	Насос 400 Вт	ЗБ173	1,000	0,00
33	Насос водяной	ЗБ156	1,000	0,00
34	Насос дренажный ОАЗИС	ЗБ157	1,000	0,00
35	Насос циркуляционный САРМАТ RS 32-80/180 (CN)	ЗБ174	1,000	0,00
36	Ноутбук 17" Intel i5 3230V 6G 1T GT720M 2048M DVD-RW Win8SL Lenovo IdeaPad G700	ЗБ030	1,000	0,00
37	Ноутбук ASUS X 51L Series	ЗБ048	1,000	0,00
38	Ноутбук Lenovo	ЗБ034	1,000	0,00
39	Ноутбук Lenovo 15,6 Lden Pad B 562A-B	ЗБ047	1,000	0,00
40	Ноутбук Samsung NP-300E5C-U06	ЗБ003	1,000	0,00
41	Огнетушитель	ЗБ118, ЗБ119, ЗБ120, ЗБ121, ЗБ122, ЗБ123, ЗБ124, ЗБ125, ЗБ126, ЗБ127	10,000	0,00
42	Огнетушитель порошковый ОП-2 (3)	ЗБ117	1,000	0,00
43	Огнетушитель порошковый ОП-4 (3)	ЗБ112, ЗБ113, ЗБ114, ЗБ115, ЗБ116	5,000	0,00
44	Огнетушитель-спрей ОС-600	ЗБ158	1,000	0,00
45	ПК DEXP Atlas H255 Core i5-9400/8GB/SSD 240GB/Win10P	ЗБ004	1,000	0,00
46	Права на использование и компакт-диск с дистрибутивом ПО ViPNet Client for Windows 4.x	ЗБ082	1,000	0,00
47	Принтер HP LJ PRO P 1102 <Лазерный, А4	ЗБ055	1,000	0,00
48	Принтер Лазерный А4 HP M1132 MFP Принтер/сканер/копир Black CE847A	ЗБ005	1,000	0,00
49	Принтер струйный А4 Epson L110 Black	ЗБ081	1,000	0,00
50	Проектор NEC V260 800 * 600 DLP	ЗБ063	1,000	0,00
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ QUATHERM 788-605				
Идентификатор: d072000b1c7-4fdd-907d-f419600e36				
52	Рукав пожарный (20м) д 51с ГР-50 (ГОСТ Р51049-2008)	ЗБ068	4,000	0,00
ОТПРАВЛЕНО КГАО "ФОНД ГОСУДАРСТВА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ", Конопатов Юрий Русланович, И.О. РУКОВОДИТЕЛЯ				
10.12.25 17:30 (MSK) Сертификат 02AB3058006BB229B14C751E5DC9FADDEE				

53	Сейф встроенный	ЗБ107	1,000	0,00
54	Сейф двухстворчатый	ЗБ108	1,000	0,00
55	Сейф засыпной	ЗБ100	1,000	0,00
56	Сейф малый металлический	ЗБ103	1,000	0,00
57	Сейф металлический	ЗБ105	1,000	0,00
58	Сейф металлический	ЗБ106	1,000	0,00
59	Сейф металлический большой	ЗБ099	1,000	0,00
60	Сейф металлический двойной	ЗБ104	1,000	0,00
61	Сейф металлический двухстворчатый малый	ЗБ102	1,000	0,00
62	Сейф металлический одинарный	ЗБ101	1,000	0,00
63	Сигнализация StarLine, инвентарный номер 1013400073	ЗБ090	1,000	0,00
64	Системный блок «Celeron-1800 box», монитор	ЗБ049	1,000	0,00
65	Системный блок " Intel S 1155 Core I 3 " (сервер)	ЗБ083	1,000	0,00
66	Системный блок Core i5-10400 6 x 2.9GHz/8GB DDR4/120GB SSD/Intel GMA/DVD-RW/500W/Windows 10 Pro)	ЗБ019, ЗБ024, ЗБ040, ЗБ043, ЗБ044	5,000	0,00
67	Сотовый телефон Nokia 125 DS 2.4" + сим карта Мегафон ПРОМО (АО)	ЗБ129	1,000	0,00
68	Сплит – система GREEN GRI/GRO-24HH1	ЗБ064	1,000	0,00
69	Сплит система BALLU BSG-12	ЗБ033	1,000	0,00
70	Сплит система BALLU BSO-09	ЗБ032	1,000	0,00
71	Сплит система Kentatsu Haruki 50	ЗБ177	1,000	0,00
72	Сплит система Kentatsu TIBA Inverter KSGTI35HZRN 1R	ЗБ176	1,000	0,00
73	Сплит система TOSOT H18SN	ЗБ006, ЗБ007	2,000	0,00
74	Стабилизатор ACH- 3 000/1-Ц 63/6/5	ЗБ065	1,000	0,00
75	Станок токарный 1970 г. 1И611П	ЗБ077	1,000	0,00
76	Стелаж	ЗБ141	1,000	0,00
77	Стелаж архивный	ЗБ132, ЗБ133, ЗБ134, ЗБ135, ЗБ136, ЗБ137, ЗБ138, ЗБ139	8,000	0,00
78	Стол двухтумбовый	ЗБ008	1,000	0,00
79	Стол компьютерный	ЗБ027	1,000	0,00
80	Стол компьютерный	ЗБ052	1,000	0,00
81	Стол однотумбовый	ЗБ009	1,000	0,00
82	Стол письменный	ЗБ031	1,000	0,00
83	Стол письменный "Монолит", цвет серый	ЗБ066	1,000	0,00
84	Стул ИЗО+ с пюпитром, хром серый (цвет Т12)	ЗБ071	72,000	0,00
85	Счетчик холодной воды СВМ-25	ЗБ072	1,000	0,00
86	Счетчик электроэнергии ЦЭ-6803ВМ, 3*220/380 В, 5-60	ЗБ075	1,000	0,00
87	Телефон -факс Panasonic KX-FT982	ЗБ037	1,000	0,00
88	Трибуна мод.2, 550x500x1200	ЗБ067	1,000	0,00
89	Факс лазерный Panasonic KX-FL423RU	ЗБ038	1,000	0,00
90	Цифровой копир Canon LR 2318 (A3)	ЗБ084	1,000	0,00
91	Цифровой копиров. аппарат Canon	ЗБ085	1,000	0,00
92	Шина *16 245/70R16 YOKOHAMA G075 107Q (Tub)	ЗБ168	4,000	0,00
93	Шкаф двухстворчатый для одежды	ЗБ012	1,000	0,00
94	Шкаф двухстворчатый книжный со стеклянными дверцами	ЗБ013	1,000	0,00
95	Шкаф книжный	ЗБ017	1,000	0,00
96	Шкаф металлический	ЗБ095	1,000	0,00
97	Шкаф металлический	ЗБ096	1,000	0,00
98	Шкаф металлический	ЗБ097, ЗБ098	2,000	0,00
99	Шуруповерт аккум.	ЗБ109	1,000	0,00
100	Экран Настенный Lumien Eco Picture LEP-100103	ЗБ059	1,000	0,00
101	Экраны тонированные, инвентарный номер 1013600113	ЗБ093	1,000	0,00
102	Электрический накопительный водонагреватель Thermex	ЗБ078	1,000	0,00
103	Электрочайник Midea MK-8028, 1,7л	ЗБ086	1,000	0,00
104	Электрочайник Philips HD9350/91	ЗБ088	1,000	0,00

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

документ подписан электронной подписью

Идентификатор: d07229f5-b1c7-4fdd-907d-f4195005de36