



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15.08.2023

765

Об отказе в предоставлении разрешения на
условно разрешенный вид использования
земельного участка с кадастровым
номером 30:12:041398:3

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 19.05.2023, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 25.05.2023 № 23, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 02.08.2023 № 1), в связи с обращением ООО СЗ «Аксиома Инвест» от 18.04.2023 № i-12560085252, действующего за Закаряеву Р.А. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа Город Астрахань Асановой Г.Р., зарегистрированной в реестре за № 30/03-н/30-2023-1-748 от 13.04.2023:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка площадью 4620 кв.м с кадастровым номером 30:12:041398:3, расположенного по адресу: Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Капитана Краснова, земельный участок 23, ввиду потенциального нарушения прав и законных

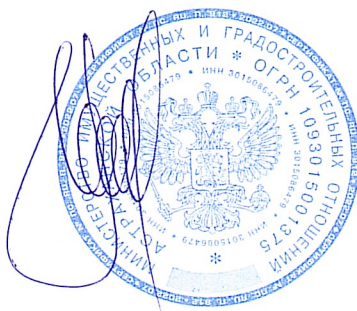
PM 000828*

интересов правообладателя смежного земельного участка с кадастровым номером 30:12:041398:12, расположенного по адресу: Астраханская область, городской округ город Астрахань, город Астрахань, улица Капитана Краснова, земельный участок 25.

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для его опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и его размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда