



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14.09.2023

946

Об отклонении предложения о внесении
изменений в Правила землепользования и
застройки муниципального образования
«Город Астрахань»

В соответствии со ст. 24, ст. 33, п. 2 ч. 1 ст. 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Генеральным планом развития города Астрахани до 2025 года, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.07.2007 № 82, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 23.08.2023 № 2), в связи с обращением Толстовой Э.Ф. от 12.07.2023 № 114/6565-03-01, действующей на основании протокола № 1 общего собрания собственников помещений об оформлении в собственность земельного участка под многоквартирным домом по адресу: г. Астрахань, ул. Камская, д. 19 от 01.07.2022:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань» в части добавления в виды разрешенного использования территориальной зоны Ж-3 (Зона многоквартирной жилой застройки) вида – «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка», ввиду несоответствия

РМ 000993*

функциональным зонам и параметрам их планируемого развития, определенным Генеральным планом развития города Астрахани до 2025 года.

2. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области направить заявителю копию настоящего распоряжения.

3. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

Министр



А.Е. Полуда