



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.08.2023

786

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Моздокская

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 10.04.2023, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 13.04.2023 № 15, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 02.08.2023 № 1), в связи с обращением Сундеткаировой Э.С. от 14.03.2023 № i-12292042928, действующей за Черемина А.Ю. по доверенности, удостоверенной Селезневой Е.Н., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа «Город Астрахань» Щербакова В.Р., зарегистрированной в реестре за № 30/53-н/30-2020-5-461 от 24.08.2020:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Советский район, ул. Моздокская, в

PM 000826*

отношении расстояния от основного строения на земельном участке площадью 247 кв. м (кадастровый номер 30:12:030091:192) до границы земельного участка с кадастровым номером 30:12:030091:7 – 1,0 м, до границ земельного участка с кадастровым номером 30:12:030091:193 с северной стороны – 1,40 м, с восточной стороны – 2,50 м, до границы земельного участка с кадастровым номером 30:12:030091:23 – 1,0 м, в связи с несогласием правообладателя смежного земельного участка по ул. Цимлянской, 8 в Советском районе г. Астрахани, невозможностью соблюдения при строительстве, реконструкции и эксплуатации объекта капитального строительства на земельном участке национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и несоответствием запрашиваемых параметров требованиям п. 5 ст. 9 Правил землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденных решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69.

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для его размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда