



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.01.2025

№ 124

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 30:12:020163:1697

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 09.01.2025, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 10.01.2025 № 1, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 23.01.2025 № 1), в связи с инициативой министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 03.12.2024 № 4892036784:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «объекты дорожного сервиса» в отношении земельного участка площадью 618 кв. м с кадастровым номером 30:12:020163:1697, расположенного по адресу: Российская Федерация, Астраханская область, г Астрахань, Ленинский район, ул Автозаправочная, в соответствии с абзацами пятым, десятым пункта 2.8.2 административного регламента министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения

PM000172*

на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 № 47 с изменениями, внесенными постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 05.06.2024 № 30, в связи с расположением земельного участка на землях общего пользования, в соответствии с проектом планировки и межевания территории для строительства линейного объекта по ул. Автозаправочной от ул. Аксарайское шоссе до ул. Энергетической в Ленинском районе г. Астрахани, утвержденным постановлением мэра города Астрахани от 25.12.2014 № 8668-м, а также в связи с невозможностью соблюдения при строительстве, реконструкции и эксплуатации объектов капитального строительства на рассматриваемом земельном участке национальных стандартов и сводов правил, в результате применения которых обеспечивается соблюдение требований Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», и охранных зон воздушных линий электропередач высокого напряжения, проходящих через рассматриваемый земельный участок.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда