



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.01.2025

№ 33

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 30:12:040841:218

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 26.12.2024 № 18), в связи с обращениями Магомедрасуловой Э.Б.-к. от 10.12.2024 № 114/1341-18-01, от 23.12.2024 № 114/1396-18-01, действующей за Бахишева А.Э. по доверенности, удостоверенной Якуповой У.Г., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа «город Астрахань» Астраханской области Якуповой С.Г., зарегистрированной в реестре за № 30/47-н/30-2022-5-804 от 08.11.2022:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования — «объекты дорожного сервиса (ремонт автомобилей)» в отношении земельного участка площадью 7700 кв. м с кадастровым номером 30:12:040841:218, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Трусовский, ул. Дзержинского, 76в, в соответствии с абзацем вторым пункта 2.8.2 административного регламента министерства

PM000028*

имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 № 47 с изменениями, внесенными постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 05.06.2024 № 30, а именно ввиду того, что земельный участок с кадастровым номером 30:12:040841:218 расположен в границах водоохранной зоны р. Волги от границ территории морского порта «Астрахань» до п. Волго-Каспийский Камызякского района Астраханской области с реестровым номером 30:00-6.343, и запрашиваемый условно разрешенный вид использования противоречит ограничениям в границах данной зоны.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда