



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.11.2023

1311

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 30:12:010556:1613

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 09.10.2023, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 12.10.2023 № 45, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 26.10.2023 № 5), в связи с обращением ООО «Эллинг» от 14.09.2023 № i-14354278951:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования — «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в отношении земельного участка площадью 48239 кв. м с кадастровым номером 30:12:010556:1613, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Набережная Приволжского затона, в связи с отсутствием возможности дополнительной нагрузки на существующую инженерную, транспортную и социальную инфраструктуру в районе рассматриваемого участка, а также нарушением прав человека на

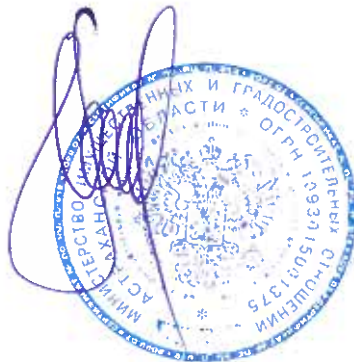
PM 001394*

благоприятные условия жизнедеятельности и ухудшением условий проживания и отдыха людей на близлежащей территории.

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для его опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и его размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда