



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

08.11.2023

1310

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Таймырская/ ул. Баха, 14/17

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 02.10.2023, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 05.10.2023 № 44, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 26.10.2023 № 5), в связи с обращением Байтуменова А.Е. от 08.09.2023 № i-14233391003, действующего за Рамазанова Э.Н. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «Город Астрахань» Чигаровой Н.Н., зарегистрированной в реестре за №30/43-н/30-2023-1-918 от 23.05.2023, и за Панькова А.Е., Панькова В.Е., Панькову В.И. по доверенности, удостоверенной Богатовой Е.А., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа «Город Астрахань» Астраханской области Чигаровой Н.Н., зарегистрированной в реестре за № 30/43-н/30-2023-3-1036 от 15.08.2023:

РМ 001393*

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка площадью 569 кв. м с кадастровым номером 30:12:030089:21, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. Таймырская/ ул. Баха, 14/17, с установлением следующих значений параметров для индивидуального жилищного строительства:

- расстояние от основного строения до границ земельного участка со стороны улицы Таймырской – 0 м;

- расстояние от основного строения до границ земельного участка со стороны улицы Баха – 0 м, ввиду отсутствия необходимости получения разрешения на отклонение от предельных параметров, связанной с соответствием запрашиваемых параметров требованиям градостроительного регламента территориальной зоны Ж-2 (Зона малоэтажной смешанной жилой застройки), в которой расположен земельный участок с кадастровым номером 30:12:030089:21.

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для его размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда