



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.10.2023

1145

Об отклонении предложения о внесении
изменений в Правила землепользования и
застройки муниципального образования
«Город Астрахань»

В соответствии со ст. 24, ст. 33, п. 2 ч. 1 ст. 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Генеральным планом развития города Астрахани до 2025 года, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.07.2007 № 82, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 05.10.2023 № 4), в связи с обращением Галимовой М.Ф. (вх.№ 114/9405-19-01 от 13.09.2023), действующей за Ризванову А.М. и Магомедова М.С., действующих за себя и как законные представители своих несовершеннолетних детей: Магомедовой С.М. и Магомедовой Р.М., за Магомедову Х.М., действующую с согласия своих родителей: Ризвановой А.М. и Магомедова М.С., за Асадулаеву Х.Н. по доверенности, удостоверенной нотариусом города Астрахани Воляковой В.В., зарегистрированной в реестре за № 30/06-н/30-2021-1-1576 от 28.04.2021:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город

PM 001245*

Астрахань» в части изменения территориальной зоны Ж-3 (зона многоэтажной жилой застройки), в которой расположен земельный участок (кадастровый номер 30:12:010199:32) по ул. Красная Набережная/ ул. Циолковского, 149/5 в Кировском районе г. Астрахани, на зону Ж-1 (зона индивидуальной усадебной жилой застройки), ввиду несоответствия целям деятельности по комплексному и устойчивому развитию, а также функциональным зонам и параметрам их планируемого развития, определенным Генеральным планом развития города Астрахани до 2025 года.

2. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области направить заявителю копию настоящего распоряжения.

3. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

Министр



А.Е. Полуда