



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16.12.2024

№ 2497

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенные виды
использования земельного участка с
кадастровым номером 30:12:032020:2

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 22.11.2024, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 28.11.2024 № 52, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 06.12.2024 № 17), в связи с обращением Пугачевой К.С. от 22.10.2024 № 114/1133-18-01, действующей за Алиева Д.А.-о. по доверенности, удостоверенной Просвириной О.Н., временно исполняющей обязанности нотариуса нотариального округа – город Астрахань Нероновой Т.М., зарегистрированной в реестре за № 30/21-н/30-2024-4-540 от 22.10.2024:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенные виды использования – «общественное питание», «магазины» в отношении земельного участка площадью 768 кв. м с кадастровым номером 30:12:032020:2, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Советский, ул. 1-я Персикова, 56, в соответствии с абзацем

PM002521*

одиннадцатым пункта 2.8.2 административного регламента министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 № 47 с изменениями, внесенными постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 05.06.2024 № 30, в соответствии с частью 11.1 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно ввиду наличия признаков самовольной постройки в границах земельного участка (без получения разрешения на строительство).

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. министра



Р.И. Усманов