



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

03.04.2024

№ 562

Об отклонении предложения о внесении
изменений в Правила землепользования
и застройки муниципального
образования «Город Астрахань»

В соответствии со ст. 24, ст. 33, п. 2 ч. 1 ст. 34 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Генеральным планом развития города Астрахани до 2025 года, утвержденным решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 19.07.2007 № 82, Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 21.03.2024 № 9), в связи с обращением Шадриной Л.Г. от 04.03.2024 (вх.№114/183-18-01), действующей за Дюкову Е.А. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «город Астрахань» Чигаровой Н.В., зарегистрированной в реестре за № 30/108-н/30-2023-3-1176 от 08.11.2023:

1. Отклонить предложение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Город Астрахань» в части изменения территориальной зоны ПК-4 (Зона производственно-коммунальных объектов V класса) в границах земельных участков с кадастровыми номерами 30:12:030039:107, 30:12:030039:115,

PM 000589*

30:12:030039:116, 30:12:030039:117, 30:12:030039:118, 30:12:030039:119, расположенных по ул. Айвазовского и пер. Губкина в Советском районе г. Астрахани, на зону Ж-1 (Зона индивидуальной усадебной жилой застройки), ввиду несоответствия функциональным зонам и параметрам их планируемого развития, определенным Генеральным планом развития города Астрахани до 2025 года.

2. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области направить заявителю копию настоящего распоряжения.

3. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

Министр



А.Е. Полуда