



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11.10.2024

№ 1894

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 30:12:010067:2

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 10.10.2024 № 14), во исполнение решения Арбитражного суда Астраханской области от 29.12.2024, постановления Двенадцатого Арбитражного суда апелляционной инстанции от 17.05.2024 по делу № А06-10251/2022:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «объекты дорожного сервиса (автомобильная мойка)» в отношении земельного участка площадью 299 кв. м с кадастровым номером 30:12:010067:2, расположенного по адресу: Астраханская область, г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Куликова, 20, в соответствии с абзацем пятым пункта 2.8.2 административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства», утвержденного постановлением министерства

PM 002024*

имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 02.08.2023 № 47, с изменениями, внесенными постановлением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 05.06.2024 № 30, в связи с расположением земельного участка в границах территории, на которую действие градостроительных регламентов не распространяется, а именно ввиду расположения земельного участка за красными линиями на землях общего пользования, установленными в составе проекта планировки и межевания участка для строительства магистрали непрерывного движения с развязкой в створе пл. Вокзальной в Ленинском и Кировском районах г. Астрахани, утвержденного постановлением администрации города Астрахани от 12.03.2015 № 1412, с изменениями, внесенными постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 20.05.2016 № 3263, и проектом планировки и межевания территории для строительства линейного объекта от ул. Яблочкова до ул. Б. Алексеева в Ленинском и Кировском районах г. Астрахани, утвержденным постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 14.12.2015 № 8643.

2. Сектору по защите государственной тайны, мобилизационной подготовке и информационной безопасности министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

И.о. министра



О.А. Бурякова