



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.08.2024

№ 1394

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования земельного участка с
кадастровым номером 30:12:000000:8352

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 05.07.2024, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 11.07.2024 № 29, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 01.08.2024 № 11), в связи с обращением Домбаева М.В. от 04.06.2024 № 114/545-18-01, действующего за Махмудову М.В. по доверенности, удостоверенной нотариусом Шалинского нотариального округа Чеченской Республики Хасиевым С.С., зарегистрированной в реестре за № 20/63-н/20-2024-3-482 от 22.05.2024:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «гостиничное обслуживание» в отношении земельного участка площадью 1984 кв. м с кадастровым номером 30:12:000000:8352, расположенного по адресу: Астраханская область, г.о. город Астрахань, г. Астрахань, тер. СНТ Кировец-1, ул. 1-я Запрудная, з/у 14, ввиду невозможности соблюдения требований части 24 статьи 54 Федерального

PM001478*

закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», связанных с недопущением изменения вида разрешенного использования отдельных садовых или огородных земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому объединению граждан.

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда