



**МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ
ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.08.2024

№ 1396

Об отказе в предоставлении разрешения
на условно разрешенный вид
использования объекта капитального
строительства с кадастровым номером
30:12:020543:827

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 107/2022-ОЗ «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами местного самоуправления отдельных муниципальных образований Астраханской области и органами государственной власти Астраханской области», Правилами землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань», утвержденными решением Городской Думы муниципального образования «Город Астрахань» от 16.07.2020 № 69, на основании заключения о результатах общественных обсуждений от 19.07.2024, опубликованного в бюллетене «Астраханский вестник» от 25.07.2024 № 31, рекомендации Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования «Городской округ город Астрахань» (протокол от 01.08.2024 № 11), в связи с обращением Ахметовой А.К. от 19.06.2024 № 114/618-18-01, действующей за Исаеву А.Р. по доверенности, удостоверенной нотариусом нотариального округа «город Астрахань» Астраханской области Печенкиным Н.В., зарегистрированной в реестре за № 30/58-н/30-2022-8-409 от 24.11.2022:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования – «объекты дорожного сервиса (автомобильная мойка)» в отношении объекта капитального строительства площадью 215 кв. м с кадастровым номером 30:12:020543:827, расположенного по адресу:

PM001480*

Астраханская область, г Астрахань, р-н Кировский, ул Вокзальная, в связи с ранее принятым распоряжением министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 11.12.2023 № 1562 «Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении объекта капитального строительства с кадастровым номером 30:12:020543:827», связанным с расположением значительной части объекта капитального строительства за границами красных линий на землях общего пользования, утвержденных постановлением администрации города Астрахани от 26.04.2013 № 3434 с изменениями, внесенными документацией, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 18.02.2016 № 972, от 30.08.2021 № 287, в составе документации по планировке и межеванию территории для строительства линейного объекта по улице Зеленой в Кировском и Ленинском районах г. Астрахани, а также в связи с тем, что запрашиваемый условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства не соответствует установленному разрешенному использованию земельного участка с кадастровым номером 30:12:010614:150, расположенного по адресу: Астраханская обл., г. Астрахань, р-н Кировский, ул. Вокзальная.

2. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <https://augi.astrobl.ru>.

3. Управлению градостроительной деятельности и развитию агломерации министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия распоряжения направить его в администрацию муниципального образования «Городской округ город Астрахань» для его опубликования в средствах массовой информации в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных нормативных правовых актов, и его размещения на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Астрахань» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Министр



А.Е. Полуда