



МИНИСТЕРСТВО ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

30.05.2023

№ 26

О внесении изменений в
постановление министерства
имущественных и
градостроительных отношений
Астраханской области
от 19.12.2022 № 29

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 № 302-П «О министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области» министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области от 19.12.2022 № 29 «Об административном регламенте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности Астраханской области, без проведения торгов» следующие изменения:

1.1. В наименовании, пункте 1 постановления:

- слова «государственной собственности Астраханской области» заменить словами «собственности Астраханской области»;

- после слова «области» дополнить словами «, земельного участка государственная собственность на который не разграничена».

1.2. В преамбуле постановления:

ПМ 00023*

- слова «постановлениями Правительства Астраханской области от 04.07.2022 № 302-П «О министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области», от 30.09.2010 № 427-П «О порядке разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг» заменить словами «постановлением Правительства Астраханской области от 04.07.2022 № 302-П «О министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области»;

- после слов «2030 года»,» дополнить словами «Законом Астраханской области от 15.12.2022 № 108/2022-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и органами государственной власти Астраханской области»,».

1.3. В наименовании и по всему тексту административного регламента министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области государственной услуги «Об административном регламенте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области предоставления государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности Астраханской области, без проведения торгов», утвержденное постановлением (далее – административный регламент):

- слова «государственная собственность Астраханской области» заменить словами «собственность Астраханской области» в соответствующем падеже;

- слова «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной собственности Астраханской области, без проведения торгов» заменить словами «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Астраханской области, земельного участка государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов».

1.4. В разделе 1 административного регламента:

1.4.1. Подраздел 1.1 раздела 1 административного регламента изложить в новой редакции:

« 1.1. Предмет регулирования

Административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Астраханской области, земельного участка государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов» (далее соответственно - административный регламент, государственная услуга)

разработан в целях повышения качества и доступности предоставления государственной услуги, определяет стандарт, сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении полномочий по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Астраханской области, а также расположенного на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань», земельного участка государственная собственность на который не разграничена, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 1 статьи 2 Закона Астраханской области от 15.12.2022 № 108/2022-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между органами местного самоуправления муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и органами государственной власти Астраханской области» (далее – государственная собственность на который не разграничена), без проведения торгов в министерстве имущественных и градостроительных отношений Астраханской области.

Цели обращения за предоставлением государственной услуги:

- предоставление земельного участка, находящегося в собственности Астраханской области, земельного участка государственная собственность на который не разграничена, в собственность за плату без проведения торгов;
- предоставление земельного участка, находящегося в собственности Астраханской области, земельного участка государственная собственность на который не разграничена, в аренду без проведения торгов;
- предоставление земельного участка, находящегося в собственности Астраханской области, земельного участка государственная собственность на который не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование без проведения торгов;
- предоставление земельного участка, находящегося в государственной собственности Астраханской области, земельного участка государственная собственность на который не разграничена, в безвозмездное пользование без проведения торгов.

Настоящий административный регламент не применяется при предоставлении земельного участка, находящегося в собственности Астраханской области, расположенного на территории муниципального образования «Городской округ город Астрахань», государственная собственность на который не разграничена, без проведения торгов в случаях, указанных в статье 39.5, в пункте 7 статьи 39.14 Земельного кодекса Российской Федерации, в случаях предоставления земельного участка, в целях, указанных в пункте 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в случаях, если требуется образование земельного участка или уточнение его границ в соответствии Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», а также земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в случаях, предусмотренных пунктом 1 статьи 2 Закона

местного самоуправления муниципального образования «Городской округ город Астрахань» и органами государственной власти Астраханской области».

1.4.2. Абзац пятнадцатый пункта 1.2.3 подраздела 1.2 раздела 1 изложить в следующей редакции:

«- лица, с которыми заключен договор о комплексном развитии территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, либо юридические лица, обеспечивающие в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации реализацию решения о комплексном развитии территории;».

1.5. В разделе 2 административного регламента:

1.5.1. В абзаце 2 пункта 2.2.4 подраздела 2.2 слова «<http://gosuslugi.astrbl.ru>» заменить слова «<http://gosuslugi.astrobl.ru>», слова «услуг (функций) Астраханской области» заменить словами «услуг Астраханской области».

1.5.2. В пункте 2.4.1 подраздела 2.4 слова «30 дней» заменить словами «двадцать дней».

1.5.3. В абзаце двадцать пятом пункта 2.7.2 подраздела 2.7 цифры «13.05.2015» заменить цифрами «13.07.2015».

1.6. В абзаце девятом подраздела 3.5 раздела 3 административного регламента слова «19 дней» заменить словами «9 дней».

2. Отделу нормативно-правового обеспечения министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- в семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего постановления направить его копию, а также сведения об источнике его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в прокуратуру Астраханской области и Думу Астраханской области.

3. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- не позднее трех рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для официального опубликования в средствах массовой информации;

- не позднее семи рабочих дней со дня подписания направить копию настоящего постановления поставщикам справочно-правовых систем «КонсультантПлюс» ООО «Астраханский информационный центр» «КонсультантПлюс» и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» для включения в электронные базы данных;

- в течении трех рабочих дней со дня принятия постановления разместить его на официальном сайте министерства имущественных и

- в течении трех рабочих дней со дня принятия постановления разместить его на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://augi.astrobl.ru>).

4. Отделу управления и распоряжения земельными ресурсами министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области актуализировать сведения о государственной услуге, содержащиеся в региональной информационной системе «Реестр государственных и муниципальных услуг Астраханской области».

5. Постановление вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением абзаца третьего подпункта 1.1, абзаца третьего подпункта 1.2, абзаца третьего подпункта 1.3, подпункта 1.4.1 подпункта 1.4 пункта 1 постановления, вступающих в силу с 01.07.2023.

И.о министра имущественных
и градостроительных отношений
Астраханской области



А.В. Никифоров