



АГЕНТСТВО ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.10.2015

№ 11

Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель водного фонда, расположенных на территории Астраханской области

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.98 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», на основании отчета об определении кадастровой стоимости земельных участков в составе земель водного фонда, расположенных на территории Астраханской области № 1К/08/15, выполненного обществом с ограниченной ответственностью «Консалтинг сквэа» на основании государственного контракта от 08.05.2015 № 0125200003215000003-0262794-02, агентство по управлению государственным имуществом Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить кадастровую стоимость земельных участков в составе земель водного фонда, расположенных на территории Астраханской области, и удельные показатели кадастровой стоимости земель водного фонда на территории Астраханской области (далее – результаты определения кадастровой стоимости земельных участков).

2. Отделу регулирования земельных отношений агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области (Титова Е.В.):

- в течение трех рабочих дней с даты утверждения результатов определения кадастровой стоимости земельных участков направить копию настоящего постановления (включая сведения о дате его опубликования и вступления в силу), один экземпляр отчета об определении кадастровой стоимости земельных участков, составленного в форме электронного документа, и один экземпляр положительного экспертного заключения на отчет по определению кадастровой стоимости земельных участков, составленного в форме электронного документа, в орган, осуществляющий функции по государственной кадастровой оценке;

- в течение пяти рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить в орган кадастрового учета документы для внесения сведений в государственный кадастр недвижимости.

ИА 000015

3. Отделу нормативно-правового обеспечения агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области (Каратаева Н.В.) в семидневный срок после принятия направить копию настоящего постановления, а также копию публикации настоящего постановления в официальном издании в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области, не позднее семи рабочих дней со дня подписания копию настоящего постановления в прокуратуру Астраханской области.

4. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области (Голянко Н.В) не позднее 3 рабочих дней со дня подписания:

- направить настоящее постановление в агентство связи и массовых коммуникаций Астраханской области для его официального опубликования;

- опубликовать на официальном сайте агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области в сети Интернет (<http://www.augi.astrobl.ru>) настоящее постановление.

5. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования.

Руководитель агентства



Н.В. Москвитина

Утверждена
постановлением агентства по
управлению государственным
имуществом Астраханской области
от 13.10.2015 № 11

Кадастровая стоимость земельных участков в составе земель водного фонда,
расположенных на территории Астраханской области

№ п/ п	Администрати вный район	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	УПКС, руб.	Кадастровая стоимость, руб.
1	Ахтубинский	30:01:050203:7	670000	1,70	1 139 000,00
2	Ахтубинский	30:01:000000:1	700000	9,68	6 776 000,00
3	Володарский	30:02:151101:1	750	0,44	330,00
4	Володарский	30:02:151101:2	100,04	0,44	44,02
5	Володарский	30:02:220901:3	800	0,44	352,00
6	Икрянинский	30:04:020401:24	133000	0,87	115 710,00
7	Лиманский	30:07:000000:30	910000	0,37	336 700,00
8	Лиманский	30:07:000000:39	1716744	0,37	635 195,28
9	Лиманский	30:07:000000:42	2618877,6	0,37	968 984,69
10	Лиманский	30:07:000000:43	1091031	0,37	403 681,47
11	Лиманский	30:07:221501:537	320000	0,37	118 400,00
12	Лиманский	30:07:000000:15	65970	95,34	6 289 579,80
13	Лиманский	30:07:000000:44	20011	95,34	1 907 848,74
14	Лиманский	30:07:000000:74	1390000	7,97	11 078 300,00
15	Лиманский	30:07:221201:549	38349	95,34	3 656 193,66
16	Лиманский	30:07:221201:59	580000	7,97	4 622 600,00
17	Лиманский	30:07:221301:554	467390	7,97	3 725 098,30
18	Лиманский	30:07:221401:519	132610	7,97	1 056 901,70
19	Лиманский	30:07:250401:13	3213	95,34	306 327,42
20	Лиманский	30:07:251201:536	470000	7,97	3 745 900,00
21	Наримановский	30:08:050201:21	500000	0,08	40 000,00
22	Наримановский	30:08:120301:14	2537172	0,08	202 973,76
23	Приволжский	30:09:000000:4	607424	2,08	1 263 441,92
24	Приволжский	30:09:110604:75	100	1,91	191,00
25	Приволжский	30:09:130321:1	1641	152,72	250 613,52
26	Приволжский	30:09:130321:2	2691	152,72	410 969,52
27	Приволжский	30:09:140203:88	980	1,91	1 871,80

28	Черноярский	30:11:000000:234	1820080	68,18	124 093 054,40
29	Черноярский	30:11:000000:235	7144735	68,18	487 128 032,30
30	Черноярский	30:11:000000:236	23000	68,18	1 568 140,00
31	Черноярский	30:11:000000:237	14133	68,18	963 587,94
32	Черноярский	30:11:000000:238	22393214	68,18	1 526 769 330,52
33	Черноярский	30:11:000000:239	10206337	68,18	695 868 056,66
34	Черноярский	30:11:000000:32	60000	68,18	4 090 800,00
35	Черноярский	30:11:000000:34	51558	68,18	3 515 224,44
36	Черноярский	30:11:000000:35	426998	68,18	29 112 723,64
37	Черноярский	30:11:000000:36	146770	68,18	10 006 778,60
38	Черноярский	30:11:000000:37	1047278	68,18	71 403 414,04
39	Черноярский	30:11:000000:38	166217	68,18	11 332 675,06
40	Черноярский	30:11:000000:39	385816	68,18	26 304 934,88
41	Черноярский	30:11:000000:40	38372	68,18	2 616 202,96
42	Черноярский	30:11:000000:42	100752	68,18	6 869 271,36
43	Черноярский	30:11:000000:43	5295	68,18	361 013,10
44	Черноярский	30:11:000000:44	144393	68,18	9 844 714,74
45	Черноярский	30:11:000000:45	10000	68,18	681 800,00
46	Черноярский	30:11:000000:46	37038	68,18	2 525 250,84
47	Черноярский	30:11:000000:47	416181	68,18	28 375 220,58
48	Черноярский	30:11:000000:48	144520	68,18	9 853 373,60
49	Черноярский	30:11:000000:49	164021	68,18	11 182 951,78
50	Черноярский	30:11:000000:50	779366	68,18	53 137 173,88
51	Черноярский	30:11:000000:51	20000	68,18	1 363 600,00
52	Черноярский	30:11:000000:52	848308	68,18	57 837 639,44
53	Черноярский	30:11:000000:53	170819	68,18	11 646 439,42
54	Черноярский	30:11:000000:54	1052425	68,18	71 754 336,50
55	Черноярский	30:11:000000:55	88821	68,18	6 055 815,78
56	Черноярский	30:11:000000:56	257872	68,18	17 581 712,96
57	Черноярский	30:11:000000:57	123979	68,18	8 452 888,22
58	Черноярский	30:11:000000:58	41601499	68,18	2 836 390 201,82
59	Черноярский	30:11:170101:2	150000	0,97	145 500,00
60	Черноярский	30:11:170101:5	50000	0,97	48 500,00
61	Черноярский	30:11:180101:2	300	68,18	20 454,00

Утверждены
постановлением агентства по
управлению государственным
имуществом Астраханской области
от 13.10.2015 № 11

Удельные показатели кадастровой стоимости земель водного фонда на территории
Астраханской области

№ п/п	Наименование муниципального района	Среднее значение УПКСЗ, руб./кв.м					
		1 группа	2 группа	3 группа	4 группа	5 группа	6 группа
1	Ахтубинский		1,7	9,68			
2	Володарский			0,44			
3	Икрянинский		0,87				
4	Лиманский		0,37	11,49			
5	Наримановский			0,08			
6	Приволжский		2,08	122,62			
7	Черноярский			68,03			
Среднее по Астраханской области			0,62	63,64			