



**МИНИСТЕРСТВО  
ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

12.10.2022

№ 11

[ О внесении изменений в поста-  
новление агентства по управле-  
нию государственным имуще-  
ством Астраханской области  
от 09.12.2020 № 44

В соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», на основании решения государственного бюджетного учреждения Астраханской области «Астраханский государственный фонд технических данных и кадастровой оценки (БТИ)» от 05.10.2022 № П-2022-0141-ЗСХН, министерство имущественных и градостроительных отношений Астраханской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление агентства по управлению государственным имуществом Астраханской области от 09.12.2020 № 44 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Астраханской области» изменения, изложив строки результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения на территории Астраханской области, утвержденных постановлением агентства, в отношении земельных участков с кадастровыми номерами, указанными в приложении к настоящему постановлению, в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу нормативно-правового обеспечения министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области в семидневный срок после дня первого официального опубликования настоящего постановления направить его копию, а также сведения об источнике его официального опубликования в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Астраханской области, не позднее семи рабочих дней со дня подписания настоящего постановления направить его копию в прокуратуру Астраханской области.

ПМ00020\*

3. Отделу кадров, антикоррупционной политики и делопроизводства министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области:

- не позднее трех рабочих дней со дня принятия направить настоящее постановление в министерство государственного управления, информационных технологий и связи Астраханской области для его официального опубликования и в семидневный срок со дня принятия направить его копию поставщикам справочно-правовых систем «КонсультантПлюс» ООО «Астраханский информационный центр «КонсультантПлюс и «Гарант» ООО «Астрахань-Гарант-Сервис» для включения в электронные базы данных;

- разместить настоящее постановление на официальном сайте министерства имущественных и градостроительных отношений Астраханской области (<http://www.augi.astrobl.ru>) в сети «Интернет».

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и применяется для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с 01.01.2022.

Министр



А.Е. Полуда

Приложение к постановлению  
министерства имущественных и  
градостроительных отношений  
Астраханской области  
от 12.10.22 № 11

| Кадастровый номер | Площадь,<br>кв.м. | УПКС,<br>руб./кв.м. | КС, руб.    |
|-------------------|-------------------|---------------------|-------------|
| 30:01:000000:1174 | 348941            | 10,29               | 3590602,89  |
| 30:01:140302:1    | 7670000           | 10,29               | 78924300    |
| 30:02:000000:304  | 1374409           | 10,29               | 14142668,61 |
| 30:02:000000:703  | 2179899           | 10,29               | 22431160,71 |
| 30:02:011201:2    | 300000            | 10,29               | 3087000     |
| 30:02:011201:3    | 686865            | 10,29               | 7067840,85  |
| 30:02:011701:29   | 903466            | 10,29               | 9296665,14  |
| 30:02:040502:2    | 700032,46         | 8,34                | 5838270,72  |
| 30:02:041901:1    | 2042916           | 8,34                | 17037919,44 |
| 30:02:090101:123  | 10038             | 10,29               | 103291,02   |
| 30:02:092001:60   | 8000              | 10,29               | 82320       |
| 30:02:100102:15   | 1333136           | 10,29               | 13717969,44 |
| 30:02:120102:29   | 6723              | 10,29               | 69179,67    |
| 30:02:160901:18   | 1100000           | 10,29               | 11319000    |
| 30:02:180301:58   | 10000             | 10,29               | 102900      |
| 30:02:220301:25   | 1410              | 10,29               | 14508,9     |
| 30:03:000000:1124 | 150000            | 10,29               | 1543500     |
| 30:03:000000:484  | 114400            | 10,29               | 1177176     |
| 30:04:000000:534  | 686651            | 10,29               | 7065638,79  |
| 30:04:000000:537  | 2325629           | 10,29               | 23930722,41 |
| 30:04:010209:2    | 128105            | 10,29               | 1318200,45  |
| 30:04:010210:4    | 490000            | 10,29               | 5042100     |
| 30:04:010301:48   | 960000            | 10,29               | 9878400     |
| 30:04:010301:49   | 220000            | 10,29               | 2263800     |
| 30:04:010301:51   | 150000            | 10,29               | 1543500     |
| 30:04:010303:2    | 413200            | 10,29               | 4251828     |
| 30:04:010401:5    | 5117900           | 10,29               | 52663191    |
| 30:04:010401:7    | 25000             | 10,29               | 257250      |
| 30:04:010401:8    | 25000             | 10,29               | 257250      |
| 30:04:040201:5    | 700000            | 10,29               | 7203000     |
| 30:04:060202:16   | 1540000           | 8,34                | 12843600    |
| 30:04:060203:3    | 1508328           | 10,29               | 15520695,12 |
| 30:04:060301:207  | 745000            | 10,29               | 7666050     |
| 30:04:060301:210  | 632299            | 10,29               | 6506356,71  |
| 30:04:060301:212  | 1300000           | 10,29               | 13377000    |

|                  |         |       |             |
|------------------|---------|-------|-------------|
| 30:04:060301:231 | 925000  | 10,29 | 9518250     |
| 30:04:060301:232 | 1490000 | 10,29 | 15332100    |
| 30:04:060301:234 | 837000  | 10,29 | 8612730     |
| 30:04:060301:242 | 960000  | 10,29 | 9878400     |
| 30:04:060301:269 | 1244698 | 10,29 | 12807942,42 |
| 30:04:060301:270 | 1170083 | 10,29 | 12040154,07 |
| 30:04:060301:277 | 100000  | 10,29 | 1029000     |
| 30:04:060301:315 | 500471  | 10,29 | 5149846,59  |
| 30:04:060301:96  | 1650000 | 10,29 | 16978500    |
| 30:04:070301:15  | 750     | 10,29 | 7717,5      |
| 30:04:070301:19  | 10500   | 10,29 | 108045      |
| 30:04:070301:48  | 10000   | 10,29 | 102900      |
| 30:04:070303:53  | 690000  | 10,29 | 7100100     |
| 30:04:070303:59  | 250000  | 10,29 | 2572500     |
| 30:04:070303:60  | 220000  | 10,29 | 2263800     |
| 30:04:070304:4   | 96209   | 10,29 | 989990,61   |
| 30:04:070401:10  | 2620000 | 10,29 | 26959800    |
| 30:04:080202:1   | 30002   | 8,34  | 250216,68   |
| 30:04:080301:82  | 1466901 | 8,34  | 12233954,34 |
| 30:04:100201:1   | 1947    | 8,34  | 16237,98    |
| 30:04:100202:4   | 290000  | 8,34  | 2418600     |
| 30:04:100203:1   | 4998    | 8,34  | 41683,32    |
| 30:04:100303:165 | 96      | 10,29 | 987,84      |
| 30:04:100303:28  | 750     | 10,29 | 7717,5      |
| 30:04:100303:7   | 1534519 | 8,34  | 12797888,46 |
| 30:04:100303:8   | 469320  | 8,34  | 3914128,8   |
| 30:04:100303:9   | 996725  | 8,34  | 8312686,5   |
| 30:04:100401:1   | 57300   | 10,29 | 589617      |
| 30:04:110201:15  | 100000  | 8,34  | 834000      |
| 30:04:110201:32  | 100000  | 8,34  | 834000      |
| 30:04:120201:5   | 1207621 | 8,34  | 10071559,14 |
| 30:04:130201:40  | 680000  | 10,29 | 6997200     |
| 30:04:130201:7   | 134000  | 10,29 | 1378860     |
| 30:04:130301:50  | 1052874 | 10,29 | 10834073,46 |
| 30:04:130302:43  | 15000   | 10,29 | 154350      |
| 30:04:140201:13  | 1460100 | 8,34  | 12177234    |
| 30:04:140201:14  | 1250000 | 8,34  | 10425000    |
| 30:04:140201:15  | 740000  | 8,34  | 6171600     |
| 30:04:140201:22  | 3500    | 8,34  | 29190       |
| 30:04:140201:3   | 10000   | 8,34  | 83400       |
| 30:04:140201:45  | 9278    | 8,34  | 77378,52    |
| 30:04:140301:29  | 1460100 | 8,34  | 12177234    |
| 30:04:150201:18  | 4050    | 10,29 | 41674,5     |
| 30:04:150301:170 | 10398   | 8,34  | 86719,32    |

|                  |         |       |             |
|------------------|---------|-------|-------------|
| 30:04:160201:17  | 205508  | 10,29 | 2114677,32  |
| 30:04:160201:18  | 1130565 | 10,29 | 11633513,85 |
| 30:04:160201:19  | 1070418 | 10,29 | 11014601,22 |
| 30:04:160201:20  | 394310  | 10,29 | 4057449,9   |
| 30:04:160201:21  | 7921    | 8,34  | 66061,14    |
| 30:04:160301:22  | 1500    | 10,29 | 15435       |
| 30:04:160301:33  | 133811  | 10,29 | 1376915,19  |
| 30:04:170201:18  | 3789381 | 8,34  | 31603437,54 |
| 30:04:180101:1   | 15000   | 6,39  | 95850       |
| 30:04:180101:12  | 2400    | 6,39  | 15336       |
| 30:04:180101:17  | 23000   | 6,39  | 146970      |
| 30:04:180101:19  | 4741    | 6,39  | 30294,99    |
| 30:04:180101:2   | 18055   | 6,39  | 115371,45   |
| 30:04:180101:4   | 10000   | 6,39  | 63900       |
| 30:04:180101:5   | 25000   | 6,39  | 159750      |
| 30:04:180101:6   | 6200    | 10,29 | 63798       |
| 30:04:180401:25  | 5141    | 6,39  | 32850,99    |
| 30:05:030201:2   | 2183663 | 10,29 | 22469892,27 |
| 30:05:030201:3   | 1491438 | 10,29 | 15346897,02 |
| 30:05:050110:82  | 25000   | 10,29 | 257250      |
| 30:05:070301:168 | 368282  | 10,29 | 3789621,78  |
| 30:05:070304:81  | 4731428 | 10,29 | 48686394,12 |
| 30:05:110202:2   | 268735  | 10,29 | 2765283,15  |
| 30:05:110305:147 | 446917  | 8,34  | 3727287,78  |
| 30:05:110305:148 | 172920  | 8,34  | 1442152,8   |
| 30:05:110305:149 | 755281  | 8,34  | 6299043,54  |
| 30:05:110305:83  | 898607  | 8,34  | 7494382,38  |
| 30:05:110305:84  | 1034546 | 8,34  | 8628113,64  |
| 30:05:110305:86  | 982691  | 8,34  | 8195642,94  |
| 30:05:110305:87  | 904710  | 8,34  | 7545281,4   |
| 30:05:110305:88  | 1022118 | 8,34  | 8524464,12  |
| 30:05:110305:89  | 923540  | 8,34  | 7702323,6   |
| 30:05:110305:90  | 1467228 | 8,34  | 12236681,52 |
| 30:05:110305:91  | 1438397 | 8,34  | 11996230,98 |
| 30:05:130201:12  | 2018641 | 8,34  | 16835465,94 |
| 30:05:130303:7   | 160000  | 8,34  | 1334400     |
| 30:05:140202:18  | 1164191 | 8,34  | 9709352,94  |
| 30:05:140202:3   | 1594005 | 8,34  | 13294001,7  |
| 30:05:150306:96  | 850610  | 10,29 | 8752776,9   |
| 30:05:180201:14  | 786     | 10,29 | 8087,94     |
| 30:05:180203:38  | 1362490 | 10,29 | 14020022,1  |
| 30:05:190207:211 | 35000   | 10,29 | 360150      |
| 30:05:190207:212 | 71000   | 10,29 | 730590      |
| 30:05:190207:23  | 3000    | 10,29 | 30870       |

|                   |            |       |             |
|-------------------|------------|-------|-------------|
| 30:05:190207:47   | 20000      | 10,29 | 205800      |
| 30:05:210101:208  | 13306      | 6,39  | 85025,34    |
| 30:05:210101:209  | 37814      | 6,39  | 241631,46   |
| 30:05:210101:33   | 10000      | 6,39  | 63900       |
| 30:05:210101:34   | 10000      | 6,39  | 63900       |
| 30:05:210101:352  | 1500000    | 6,39  | 9585000     |
| 30:05:210101:353  | 1500000    | 6,39  | 9585000     |
| 30:05:210101:357  | 1500000    | 10,29 | 15435000    |
| 30:05:210101:358  | 1024904    | 10,29 | 10546262,16 |
| 30:05:210101:361  | 1500000    | 10,29 | 15435000    |
| 30:05:210101:362  | 1500000    | 10,29 | 15435000    |
| 30:05:210101:363  | 717095     | 10,29 | 7378907,55  |
| 30:05:210101:364  | 1500000    | 10,29 | 15435000    |
| 30:05:210101:365  | 1500000    | 10,29 | 15435000    |
| 30:06:000000:1860 | 272988     | 10,29 | 2809046,52  |
| 30:06:000000:1887 | 273884     | 10,29 | 2818266,36  |
| 30:06:040215:138  | 39051      | 10,29 | 401834,79   |
| 30:06:100936:10   | 303500     | 10,29 | 3123015     |
| 30:06:150202:4    | 15000      | 10,29 | 154350      |
| 30:06:160104:1    | 526747     | 10,29 | 5420226,63  |
| 30:06:160104:2    | 136626     | 10,29 | 1405881,54  |
| 30:06:160104:3    | 136627     | 10,29 | 1405891,83  |
| 30:06:160105:2    | 800000     | 10,29 | 8232000     |
| 30:07:000000:31   | 703694     | 10,29 | 7241011,26  |
| 30:07:000000:33   | 380232     | 10,29 | 3912587,28  |
| 30:07:000000:4    | 650000     | 10,29 | 6688500     |
| 30:07:000000:8    | 24008192   | 10,29 | 247044295,7 |
| 30:07:000000:9    | 3000       | 10,29 | 30870       |
| 30:07:221201:214  | 2630000    | 10,29 | 27062700    |
| 30:07:221201:537  | 516455     | 10,29 | 5314321,95  |
| 30:07:221201:62   | 380815     | 10,29 | 3918586,35  |
| 30:07:221301:1    | 800000     | 10,29 | 8232000     |
| 30:07:221301:236  | 3309441,22 | 10,29 | 34054150,15 |
| 30:07:221301:237  | 801998,26  | 10,29 | 8252562,1   |
| 30:07:221301:243  | 800000     | 10,29 | 8232000     |
| 30:07:221301:550  | 730000     | 10,29 | 7511700     |
| 30:07:221401:131  | 300000     | 10,29 | 3087000     |
| 30:07:221401:515  | 700000     | 10,29 | 7203000     |
| 30:07:221401:518  | 140000     | 10,29 | 1440600     |
| 30:07:221501:42   | 500000     | 10,29 | 5145000     |
| 30:07:221501:47   | 1510000    | 10,29 | 15537900    |
| 30:07:221501:51   | 3996770    | 10,29 | 41126763,3  |
| 30:07:221501:536  | 490000     | 10,29 | 5042100     |
| 30:07:240401:501  | 3206022    | 10,29 | 32989966,38 |

|                   |            |       |             |
|-------------------|------------|-------|-------------|
| 30:07:240602:1    | 1850235,33 | 10,29 | 19038921,55 |
| 30:07:240602:131  | 780707     | 10,29 | 8033475,03  |
| 30:07:240602:133  | 66540      | 10,29 | 684696,6    |
| 30:07:240801:15   | 847762     | 10,29 | 8723470,98  |
| 30:07:251201:1    | 1540000    | 10,29 | 15846600    |
| 30:07:251201:514  | 385000     | 10,29 | 3961650     |
| 30:07:251201:535  | 805000     | 10,29 | 8283450     |
| 30:07:251201:8    | 400000     | 10,29 | 4116000     |
| 30:07:251401:100  | 421953     | 10,29 | 4341896,37  |
| 30:07:251401:133  | 480000     | 10,29 | 4939200     |
| 30:07:251401:2    | 38000      | 10,29 | 391020      |
| 30:07:251401:432  | 407000     | 10,29 | 4188030     |
| 30:07:251401:516  | 10000      | 10,29 | 102900      |
| 30:07:251401:674  | 375722     | 10,29 | 3866179,38  |
| 30:07:251401:678  | 7631       | 10,29 | 78522,99    |
| 30:07:251502:50   | 719055     | 10,29 | 7399075,95  |
| 30:07:251502:51   | 832043     | 10,29 | 8561722,47  |
| 30:07:251502:595  | 18235      | 10,29 | 187638,15   |
| 30:07:251502:596  | 1014786    | 10,29 | 10442147,94 |
| 30:07:251502:597  | 460        | 10,29 | 4733,4      |
| 30:07:251502:604  | 36504      | 10,29 | 375626,16   |
| 30:07:251502:605  | 3427346    | 10,29 | 35267390,34 |
| 30:07:251503:11   | 276622     | 10,29 | 2846440,38  |
| 30:07:251701:7778 | 359575,33  | 10,29 | 3700030,15  |
| 30:07:251801:12   | 460000     | 10,29 | 4733400     |
| 30:07:251801:3    | 96205      | 10,29 | 989949,45   |
| 30:07:251801:535  | 34640      | 10,29 | 356445,6    |
| 30:07:251901:539  | 9423       | 10,29 | 96962,67    |
| 30:08:000000:1202 | 207034     | 10,29 | 2130379,86  |
| 30:08:020301:127  | 532122     | 10,29 | 5475535,38  |
| 30:08:020301:241  | 320000     | 10,29 | 3292800     |
| 30:08:020401:27   | 5370000    | 10,29 | 55257300    |
| 30:08:020601:44   | 1680000    | 10,29 | 17287200    |
| 30:08:020601:45   | 800000     | 10,29 | 8232000     |
| 30:08:020601:47   | 2000000    | 10,29 | 20580000    |
| 30:08:020601:81   | 170000     | 10,29 | 1749300     |
| 30:08:050201:22   | 4700000    | 10,29 | 48363000    |
| 30:08:050201:24   | 1000000    | 10,29 | 10290000    |
| 30:08:050301:2    | 170000     | 10,29 | 1749300     |
| 30:08:060201:15   | 57200      | 10,29 | 588588      |
| 30:08:090301:332  | 27835      | 10,29 | 286422,15   |
| 30:08:120301:27   | 800000     | 10,29 | 8232000     |
| 30:08:120301:28   | 1540000    | 10,29 | 15846600    |
| 30:08:120301:29   | 80000      | 10,29 | 823200      |

|                  |           |       |            |
|------------------|-----------|-------|------------|
| 30:08:120301:30  | 300000    | 10,29 | 3087000    |
| 30:08:120301:31  | 450000    | 10,29 | 4630500    |
| 30:08:120401:18  | 170000    | 10,29 | 1749300    |
| 30:09:000000:922 | 120000    | 10,29 | 1234800    |
| 30:09:050802:194 | 7365      | 10,29 | 75785,85   |
| 30:09:140901:6   | 6500      | 10,29 | 66885      |
| 30:10:030103:117 | 10000     | 10,29 | 102900     |
| 30:10:030103:118 | 10000     | 10,29 | 102900     |
| 30:10:040102:36  | 1230      | 10,29 | 12656,7    |
| 30:10:040102:38  | 5858      | 10,29 | 60278,82   |
| 30:10:050402:74  | 80000     | 10,29 | 823200     |
| 30:10:050801:4   | 76305     | 8,34  | 636383,7   |
| 30:10:060301:1   | 192000    | 10,29 | 1975680    |
| 30:10:060301:37  | 113697    | 10,29 | 1169942,13 |
| 30:10:070201:125 | 281483    | 10,29 | 2896460,07 |
| 30:10:070201:17  | 200000    | 10,29 | 2058000    |
| 30:10:070201:3   | 199803,12 | 10,29 | 2055974,1  |
| 30:10:080105:1   | 76300     | 10,29 | 785127     |
| 30:10:090103:47  | 85000     | 10,29 | 874650     |
| 30:10:100201:5   | 825000    | 10,29 | 8489250    |
| 30:10:100501:95  | 20000     | 10,29 | 205800     |
| 30:11:040203:94  | 8000      | 10,29 | 82320      |
| 30:11:040203:97  | 140000    | 10,29 | 1440600    |
| 30:11:050109:46  | 782747    | 10,29 | 8054466,63 |
| 30:11:070302:31  | 479289    | 10,29 | 4931883,81 |
| 30:11:110303:8   | 65000     | 10,29 | 668850     |
| 30:11:120103:17  | 7000      | 10,29 | 72030      |

Верно:

